



## MINUTA NÚM. 8

### SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 28 DE JULIOL DEL 2010.

#### ASSISTENTS:

##### Alcalde:

Sr. Tomàs Ferrandis i Moscardó.

##### Regidors:

Sr. Josep García Ferrer.

Sra. Eloina Garrido Nievas.

Sr. Joan Josep Peiró Gorrita.

Sr. Tomàs Daviu Pellicer.

Sr. Francisco Armengol Cardona.

Sr. José Ignacio Bourgon de Izarra.

Sra. Rosa M<sup>a</sup> Cardona Aparisi.

Sr. Fernando Sendra Vicedo.

Sr. Salvador Naya Gironés.

##### Secretari-Interventor:

Sr. Juan Manuel López Borrás.

##### EXCUSA LA INASSISTÈNCIA:

Sr. Pablo Piera Insa.

A Xeresa, sent les 21,30 hores del dia 28 de juliol del 2010, es reuneixen en primera convocatòria, en el Saló de Sessions de la Casa Consistorial, els Srs. i Sres. Regidors/es que es relacionen al marge, a fi de celebrar sessió ordinària de l'Ajuntament Ple, sota la presidència del Sr. Alcalde, Tomàs Ferrandis i Moscardó, assistit pel Secretari de la Corporació.

A continuació, obert l'acte públic pel Sr. President, i tal com disposen els articles 91 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, de 28 de novembre de 1986, i 46 de la Llei de Bases de Règim Local, es procedeix al debat i votació dels assumptes relacionats en l'Orde del Dia fixat en la convocatòria, amb el resultat següent:

## 1. APROVACIÓ, SI ÉS PROCEDENT, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Corporació assistents, si han de realitzar alguna observació a l'Acta de la sessió ordinària celebrada pel Ple de l'Ajuntament el dia 30 de juny del 2010, que va ser distribuïda junt amb la convocatòria.

No s'hi formula cap observació respecte a la dita acta, per la qual cosa resulta aprovada per la unanimitat dels deu Regidors presents, del total d'onze que conformen el nombre legal de l'Entitat.

## 2. DECRETS D'ALCALDIA DISPOSATS DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ PLENÀRIA.

A continuació, d'acord amb el que disposa l'article 42 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, el Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions adoptades des de l'última sessió ordinària celebrada per la Corporació, sent les següents:



- **Decret n.º 100, de 25 de juny del 2010:** Aprovant ampliació de l'horari dels establiments del Grup J, durant els mesos de juliol i agost.
- **Decret n.º 101, de 28 de juny del 2010:** Aprovant la certificació segona i última de l'obra de "Condicionament de camins rurals de Xerxa".
- **Decret n.º 102, de 28 de juny del 2010:** Desestimant la sol·licitud presentada per KEY VIL, S.L., sol·licitant ampliació del termini d'execució de les obres del SUP-3 "Caudeli".
- **Decret n.º 103, de 29 de juny del 2010:** Aprovant l'expedient de modificació de crèdits 10/2010, per mitjà de generació de crèdit.
- **Decret n.º 104, de 29 de juny del 2010:** Aprovant expedient per a la contractació del servei de redacció del Pla Específic d'Actuació per a l'Accessibilitat de Xerxa.
- **Decret n.º 105, de 30 de juny del 2010:** Aprovant la certificació primera de l'obra "Projecte d'execució d'ecoparc i comptera municipal", del FEES.
- **Decret n.º 106, de 30 de juny del 2010:** Aprovant la certificació segona de l'obra "Instal·lació de captadors solars en el vestuari del poliesportiu", del FEES.
- **Decret n.º 107, de 30 de juny del 2010:** Aprovant la certificació primera de l'obra "Adequació d'elements de manyeria en edificis municipals i parcs públics", del FEES.
- **Decret n.º 108, de 8 de juliol del 2010:** Acordant la imposició a EXCAVACIONS TAMHIEXCA, S.L., de sanció per infracció en matèria d'abocaments.
- **Decret n.º 109, de 8 de juliol del 2010:** Acordant la imposició a EXCAVACIONS TAMHIEXCA, S.L., de sanció per la realització d'activitat sense llicència municipal.
- **Decret n.º 110, de 14 de juliol del 2010:** Acceptant la delegació per a contractar l'obra "Adequació de l'evacuació d'aigües pluvials en el nucli urbà", PAP 2010.
- **Decret n.º 111, de 15 de juliol del 2010:** Adjudicant provisionalment el contracte per al servei de redacció del Pla Específic d'Actuació per a l'Accessibilitat a Xerxa.
- **Decret n.º 112, de 15 de juliol del 2010:** Ordenant el pagament dels conceptes que s'indiquen.
- **Decret n.º 113, de 19 de juliol del 2010:** Aprovant la resolució del Concurs Ordinari per al lloc de Secretaria-Intervenció, amb nomenament a favor de Juan Manuel López Borrás.
- **Decret n.º 114, de 19 de juliol del 2010:** Ampliant el termini per a la presentació d'ofertes en licitació destinada a l'adjudicació del solar per a vivendes protegides.
- **Decret n.º 115, de 23 de juliol del 2010:** Convocant sessió ordinària del Ple de la Corporació.

Per part del Regidor Sr. Bourgon de Izarra es pregunta, amb relació al Decret n.º 102, pel que es dona contestació a petició formulada per KEY VIL, S.L., si l'Ajuntament té constància d'una reclamació formulada a aquesta per un particular per haver ocupat terrenys d'aquest en la unitat d'actuació urbanística.

El Sr. Alcalde, contesta que es va dirigir un requeriment a esta empresa, com a agent urbanitzador, perquè solucionara el problema, i que, en principi i segons allò informat verbalment per la mateixa a l'Alcaldia, s'ha arribat a un acord entre ambdues parts, del qual no té confirmació per escrit.

Quant a les dos resolucions per les quals s'acorda sancionar a l'empresa EXCAVACIONS TAMHIEXCA, S.L, el Sr. Bourgon pregunta si la concessió concedida en el seu dia ha caducat.



La Regidor Sra. Eloina Garrido, assenyala que no es pot parlar de concessió, ja que el terreny és propietat de l'empresa, sinó d'un conveni que servia per a regularitzar el trànsit de camions pel nucli urbà, a fi de poder complir el projecte de regeneració autoritzat per Direcció de Mines.

Exposa la Sra. Eloina Garrido que se sanciona a l'empresa per realitzar un abocament il·legal, així com per exercir l'activitat sense llicència municipal, activitat que res té a veure amb l'actuació de regeneració autoritzada per Direcció de Mines.

Finalitzades les anteriors intervencions, el Ple de la Corporació pren coneixement del contingut de les resolucions de l'Alcaldia adoptades des de l'última sessió plenària.

### **3. APROVACIÓ D'EXPEDIENT PER A LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE L'ÚS PRIVATIU DE LA COBERTA DEL COL·LEGI PÚBLIC, PER A LA INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS.**

Es procedeix a llegir a la proposta d'Alcaldia que se sotmet a deliberació i votació.

Obert el torn d'intervencions, el Regidor Sr. Naya pregunta sobre els ingressos que, aproximadament, es preveu liquidar com a conseqüència de la concessió de les cobertes del Col·legi Públic, Casa de La Cultura i Centre Social.

El Sr. Alcalde, contesta que es poden liquidar al voltant de sis mil euros anuals, però que és un tema sobre el qual hi ha incertesa, ja que hi ha comentaris en el sentit que l'Estat retirarà les subvencions que actualment existeixen.

El Regidor Sr. Bourgon de Izarra, manifesta que precisament per aquest motiu, i tenint en compte que la legislació sobre el tema està en procés de canvi, caldria esperar un cert temps fins a veure com es regula el tema, per la qual cosa pensa que és un assumpte compromès, ja que l'aprovació de la convocatòria vincula a l'Ajuntament.

Finalitzades les anteriors intervencions, i;

Vist el Plec de clàusules administratives particulars, de 12 de juliol del 2010, per a l'adjudicació, per procediment obert, de la redacció i execució del projecte per a la instal·lació i explotació, en règim de concessió administrativa, de plaques solars fotovoltaïques en el Col·legi Públic.

Vistos els altres documents que integren el corresponent expedient administratiu, entre els quals figura informe dels Serveis Tècnics municipals, de 30 de juny del 2010, sobre descripció i valoració del bé de domini públic municipal, i de les obres necessàries per a possibilitar l'ús i l'explotació del mateix.

El Ple de la Corporació, per set vots a favor, corresponents als membres dels Grups municipals del BLOC i del PSOE, i tres abstencions, dels integrants del Grup municipal del PP,

**ACORDA:**



**PRIMER.** Aprovar provisionalment (i definitivament per al supòsit que no es presenten al·legacions durant el període d'exposició al públic) el Plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació, per procediment obert, de la redacció i execució del projecte per a la instal·lació i explotació, en règim de concessió administrativa, de plaques solars fotovoltaïques en el Col·legi Públic, qualificat com bé de domini públic.

**SEGON.** Que se sotmeta el Plec de Clàusules Administratives Particulars, a informació pública per mitjà d'anunci en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la província de València, per un termini de trenta dies hàbils, a l'efecte de reclamacions i suggeriments, amb l'advertència que, de no presentar-se cap al·legació, el mateix quedarà definitivament aprovat.

**TERCER.** Simultàniament, publicar en el Butlletí Oficial de la província de València, i en el Perfil de contractant anunci de licitació, perquè en el mateix termini puguen presentar les proposicions que estimen pertinents.

#### **4. APROVACIÓ D'EXPEDIENT PER A LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE L'ÚS PRIVATIU DE LES COBERTES DELS EDIFICIS CASA DE LA CULTURA I CENTRE SOCIAL, PER A INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS.**

Vist el Plec de clàusules administratives particulars, de 12 de juliol del 2010, per a l'adjudicació, per procediment obert, de la redacció i execució del projecte per a la instal·lació i explotació, en règim de concessió administrativa, de plaques solars fotovoltaïques en La Casa de La Cultura i el Centre Social.

Vistos els altres documents que integren el corresponent expedient administratiu, entre els quals figura informe dels Serveis Tècnics municipals, de 30 de juny del 2010, sobre descripció i valoració del bé de domini públic municipal, i de les obres necessàries per a possibilitar l'ús i l'explotació del mateix.

El Ple de la corporació, per set vots a favor, corresponents als membres dels Grups municipals del BLOC i del PSOE, i tres abstencions, dels integrants del Grup municipal del PP,

#### **ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar provisionalment (i definitivament per al supòsit que no es presenten al·legacions durant el període d'exposició al públic) el Plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació, per procediment obert, de la redacció i execució del projecte per a la instal·lació i explotació, en règim de concessió administrativa, de plaques solars fotovoltaïques en La Casa de La Cultura i el Centre Social, qualificats ambdós com béns de domini públic.

**SEGON.** Que se sotmeta el Plec de Clàusules Administratives Particulars, a informació pública per mitjà d'anunci en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la província de València, per un termini de trenta dies hàbils, a l'efecte de reclamacions i suggeriments, amb l'advertència que, de no presentar-se cap al·legació, el mateix quedarà definitivament aprovat.



**TERCER.** Simultàniament, publicar en el Butlletí Oficial de la província de València, i en el Perfil de contractant anunci de licitació, perquè en el mateix termini puguen presentar les proposicions que estimen pertinents.

## **5. APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE PROJECTE DE MILLORA I AMPLIACIÓ DE LA XARXA D'ABASTIMENT D'AIGUA POTABLE DE LA URBANITZACIÓ SUNP-2 UFA, PER AL SEU APROFITAMENT PELS SECTORS DE SÒL URBANITZABLE RESIDENCIAL LES HORTES I CAUDELI.**

Vist que per acord de Ple de data 17 de juliol del 2003, es va aprovar el Projecte d'Urbanització del Sector SUNP 2-UFA (La Muntanyeta), havent d'executar les obres l'Agent Urbanitzador del Programa d'Actuació Integrada del mencionat Sector, sent adjudicatari del mateix, NOVAZIMARA, S.L., d'acord amb el dit acord plenari, publicat en el DOCV de data 23 d'octubre del 2003.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 18 d'abril del 2007, pel que s'exigia a l'Agent urbanitzador, la modificació del mencionat Projecte d'Urbanització, per a incloure les exigències de la Companyia subministradora d'aigua potable (TECVASA).

Vista la modificació del projecte d'urbanització, presentada per Bernardo Montserrat Lafuente, redactor del Projecte inicial i director Facultatiu de les obres, en el qual, descriu l'adequació de la xarxa d'abastiment d'aigua potable a les exigències de l'empresa subministradora, valorant el cost de les mateixes en CENT SETANTA-SIS MIL CINC-CENTS DEU AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (176.510,55.-€)

Vist que tant de l'informe de TECVASA aprovat per Resolució de 18 d'abril del 2007, com de la pròpia modificació de projecte presentada per D. Bernardo Montserrat es desprèn que les dites obres serveixen per a l'abastiment no únicament de les edificacions i usos del SUNP-2 UFA, sinó també, d'altres dos Sectors de sòl urbanitzable residencial SUP-1 UA2 (Les Hortes) i SUP-3 (Caudeli).

Vist que el cost de les dites obres, en el projecte mencionat es reparteixen entre els tres Sectors indicats en funció de l'aprofitament i valor urbanístic dels mateixos de la manera següent:

- Que el 70% de les càrregues es distribuïsquen segons el núm. màxim de vivendes.
- Que el 30% de les càrregues es repartisquen segons la superfície total computable.

La relació percentual de cada sector quant al nombre màxim de vivendes i a la superfície total és el següent:

SECTOR	NÚM. MAX VIVENDES	NÚM. MAX VIVENDES (%)	SUP. TOTAL (M2)	SUP. TOTAL (%)
SUP-1 U.A.2	267	37,71	62.119,00	23,67
SUP-3	390	55,08	156.404,00	59,59
SUNP-2 UFA	51	7,21	43.926,00	16,74
TOTAL	708	100,00	262.449,00	100,00



# AJUNTAMENT DE XERESA

C/ Alcodar, 16 – 46790 Tel. 96 2895378 Fax 96 289 5195 – [xeresa\\_alc@gva.es](mailto:xeresa_alc@gva.es)

Tenint en compte el quadre anterior i aplicant el criteri respecte dels costos de participació de cada sector en funció del nombre de vivendes i superfície total, obtenim el coeficient de participació segons s'expressa en la taula següent:

SECTOR	NÚM. MAX VIVENDES (%)	0,70 x NÚM. NÚM. MAX VIVENDES (%)	SUP. TOTAL (%)	0,30 x SUP. TOTAL (%)	COEFICIENT PARTICIPACIÓ (%)
SUP-1 U.A.2	31,71	26,40	23,67	7,10	33,50
SUP-3	55,08	38,56	59,59	17,88	56,43
SUNP-2 UFA	7,21	5,05	16,74	5,02	10,07
TOTAL	100,00	70,00	100,00	30,00	100,00

Finalment, si apliquem el coeficient total de participació de cada sector urbanístic sobre el pressupost total de les obres d'implantació de la xarxa d'aigua potable, el cost econòmic que ha de fer front cada actuació en funció del criteri exposat és el següent.

SECTOR	COEFICIENT PARTICIPACIÓ	PRESSUPOST TOTAL	COSTOS PER SECTOR
SUP-1 U.A.2	33,50	176.510,55	59.131,03
SUP-3	56,43	176.510,55	99.604,90
SUNP-2 UFA	10,07	176.510,55	17.774,61
TOTAL	100,00		176.510,55

CONSIDERANT que l'article 152 de la Llei Urbanística Valenciana en relació amb el 272 de ROGTU, que exigeix que tota obra d'urbanització, s'aprovés prèvia publicació en el Butlletí Oficial de la província i el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana.

RESULTANT que per Decret d'Alcaldia n.º 094/2010, de 3 de juny, es va acordar aprovar inicialment el projecte de millora i ampliació de la xarxa d'abastiment d'aigua potable, de la SUNP-2 UFA, per al seu aprofitament pels Sectors de sòl urbanitzable residencial SUP-1 UA2 (Les Hortes) i SUP-3 (Caudeli); i sotmetre el Projecte d'Obres a informació pública pel període de 20 dies per mitjà d'anunci en el *Butlletí Oficial de la província, en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

VIST el certificat emés per la Secretaria municipal, fent constar que l'anunci de l'Ajuntament de Xeresa sobre aprovació inicial del projecte ha estat exposat en el Tauler d'edictes d'esta entitat local, en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana núm. 6288, de 14 de juny del 2010, i en el Butlletí Oficial de la província de València núm. 140, de 15 de juny del 2010; i que, durant el període d'exposició al públic, que va finalitzar el passat dia 8 de juliol del 2010, no s'ha presentat al·legació o cap reclamació.

El Ple de la corporació, per set vots a favor, corresponents als membres dels Grups municipals del BLOC i del PSOE, i tres abstencions, dels integrants del Grup municipal del PP,

## ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar definitivament el projecte de millora i ampliació de la xarxa d'abastiment d'aigua potable, de la SUNP-2 UFA, per al seu aprofitament pels Sectors de sòl urbanitzable residencial SUP-1 UA2 (Les Hortes) i SUP-3 (Caudeli).



**SEGON.** Notificar el present acord a l'Agent urbanitzador del Sector SUNP 2-UFA (La Muntanyeta), NOVAZIMARA, S.L., perquè en prenga coneixement i efectes.

## **6. APROVACIÓ INICIAL, SI PROCEDEIX, DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DEL CÀNON D'URBANITZACIÓ.**

Considerant el interès que suposa per al Municipi l'aprovació de l'Ordenança municipal reguladora del cànon d'urbanització.

Vist l'informe de Secretaria de data 21 de maig del 2010, sobre la legislació aplicable i el procediment que s'ha de seguir per a l'aprovació de la referida Ordenança.

Vist el projecte d'Ordenança municipal reguladora del cànon d'urbanització, de data 21 de maig del 2010.

Considerant el que disposen els articles 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

El Ple de la Corporació, per la unanimitat dels deu Regidors presents, del total d'onze que conformen el nombre legal de l'Entitat,

### **ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora del cànon d'urbanització, en els termes que figuren en l'expedient.

**SEGON.** Sotmetre la dita Ordenança a informació pública i audiència dels interessats, amb publicació en el *Butlletí Oficial de la província* i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel termini de trenta dies perquè puguen presentar reclamacions o suggeriments, que seran resoltes per la corporació. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en el mencionat termini, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat acord exprés pel Ple.

**TERCER.** Facultar a l'Alcalde-President, per a subscriure i firmar qualsevol classe de documents relacionats amb aquest assumpte.

## **7. NOMENAMENT DEL CÀRREC DE JUTGE DE PAU SUBSTITUT DE XERESA.**

RESULTANT que, per mitjà d'ofici de 23 d'abril del 2010, la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de València, comunica que estant pròxim el cessament del Jutge de Paz Substitut de Xeresa, Vicente Sebastiá Vello, anomenat per a l'exercici del càrrec el 8-02-2006 i del que va prendre possessió el 26-09-2006, s'ha de procedir pel Ple d'aquesta Corporació a l'elecció de persona per a exercir l'expressa't càrrec per un període de quatre anys.

RESULTANT que, amb data 26 de maig del 2010, es va presentar al Jutjat Degà de Gandia l'anunci de l'Alcaldia-Presidència d'aquest Ajuntament, pel que es feia pública l'obertura de període de presentació d'instàncies per a cobrir el càrrec de Jutge de Pau Substitut de Xeresa, el qual va estar exposat en el Tauler d'edictes d'esta entitat local des del



# AJUNTAMENT DE XERESA

C/ Alcodar, 16 – 46790 Tel. 96 2895378 Fax 96 289 5195 – [xeresa\\_alc@gva.es](mailto:xeresa_alc@gva.es)

dia 21 de maig del 2010, i que es va publicar en el Butlletí Oficial de la província de València núm. 126, de data 29 de maig del 2010.

RESULTANT que, dins del termini de quinze dies hàbils indicat en l'anunci, el qual va finalitzar el dia 16 de juny del 2010, no es va presentar cap sol·licitud.

RESULTANT que, amb data 13 de juliol del 2010, i número 1440 de registre d'entrada, s'ha presentat sol·licitud per part de Sra. María Mercedes Ferragud Martí, en la qual declara davall la seua responsabilitat que reuneix els requisits establerts en la Llei Orgànica del Poder Judicial 6/1985, d'1 de juliol, per a l'elecció i nomenament de Jutge de Pau, i que no hi ha causa d'incompatibilitat per al dit càrrec, de conformitat amb el que preveu la convocatòria i en la normativa d'aplicació.

CONSIDERANT el que disposen els articles 22.2 p) i article 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, article 101.2 de la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial, article 4 i article 6 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau.

El Ple de l'Ajuntament de Xeresa, per set vots a favor, corresponents als membres dels Grups municipals del BLOC i del PSOE, i tres abstencions, dels integrants del Grup municipal del PP, i, en conseqüència, per MAJORIA ABSOLUTA del nombre legal de vots,

## ACORDA:

**PRIMER.** Anomenar a la Sra. MARÍA MERCEDES FERRAGUD MARTÍ, amb DNI núm. 20001948K, domiciliada en carrer Batlia, m.º 12, de Xeresa (46790-València), per al càrrec de Jutge de Pau Substitut.

**SEGON.** Traslladar del present acord al Jutge de Primera Instància i Instrucció Degà de Gandia, que ho elevarà a la Sala de Govern (article 101.3 de la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial, i article 7 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau)."

## 8. RATIFICACIÓ, SI PROCEDEIX, DE RESOLUCIÓ D'ALCALDIA PER LA QUAL S'APROVA ACTUACIÓ PER A SOL·LICITUD D'AJUDA ECONÒMICA DESTINADA AL FOMENT DEL DESENVOLUPAMENT LOCAL.

Vist l'escrit de la Direcció General d'Economia, en expedient DL 151/10, de 7 de juliol del 2010, amb registre d'entrada núm. 1443, de 14 de juliol del 2010, a fi de continuar amb la tramitació de la sol·licitud formulada per a la concessió d'ajudes destinades al foment del desenvolupament local, a l'empar de l'Orde 13/2010, de 13 d'abril, de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació, per mitjà del qual se sol·licita, entre altres documents, certificat de l'acord del Ple de la Corporació ratificant el Decret d'Alcaldia pel qual s'aprova l'actuació.

Per allò que s'ha exposat, al Ple de la corporació, per set vots a favor, corresponents als membres dels Grups municipals del BLOC i del PSOE, i l'abstenció dels integrants del Grup municipal del PP,

## ACORDA:



**PRIMER.** Ratificar amb plenitud d'efectes, el Decret d'Alcaldia núm. 097/2010, de 10 de juny, amb el següent tenor literal:

**“DECRET N.º 097/2010, DE 10 DE JUNY**

*Vist el Projecte Tècnic, bàsic i d'execució, redactat per Pablo Aldeguer Muñoz, Arquitecte, corresponent a l'obra “Recuperació Casa de La Servana”, en el qual es detallen les següents quantitats (IVA a banda):*

*Cost d'execució de les obres per contracta: ..... 135.097,02,- euros.*  
*Cost honoraris tècnics: ..... 16.783,90,- euros.*  
**Total pressupost: ..... 151.880,92,- euros.**

*Vista la Resolució de 26 d'abril del 2010, de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació, per mitjà de la qual es convoquen per a l'any 2010 les ajudes destinades al foment del desenvolupament local (DOCV n.º. 6266, de 13/05/10).*

*Considerant que la referida actuació que es pretén desenvolupar per l'Ajuntament de Xeresa pot quedar emparada per l'Orde referenciada en l'apartat B, de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació de la Generalitat Valenciana.*

*Per allò que s'ha exposat, **HE RESOLT:***

**PRIMER.** *Aprovar l'actuació consistent en “Recuperació Casa de La Servana”, d'acord amb el Projecte Tècnic, bàsic i d'execució, redactat per Pablo Aldeguer Muñoz, Arquitecte, i que ascendeix a un import de 151.880,92,- euros, més l'IVA corresponent.*

**SEGON.** *Sol·licitar a la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació de la Generalitat Valenciana, per a realització de la dita actuació, una subvenció a fons perdut prevista en l'Orde referenciada, en l'apartat B, que podrà ser cofinançada pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional.*

**TERCER.** *Assumir el compromís d'aportar a la Generalitat Valenciana els documents acreditatius que se sol·liciten, o les dades addicionals que es requereixen, alhora que es reserva el dret d'acceptació de la concessió en els termes en què es produïska.*

**QUART.** *Assumir el compromís de notificar a la Generalitat Valenciana qualsevol modificació respecte d'això que es produïska, si és el cas, durant la vigent de l'expedient que es tramite.*

**QUINT.** *Donar compte de la present resolució al Ple de la corporació en la pròxima sessió que celebre.”*

**SEGON.** Donar compte del present acord a la Direcció General d'Economia, perquè pugua continuar amb la tramitació de la sol·licitud formulada per l'Alcaldia-Presidència de l'Ajuntament de Xeresa, per a la concessió d'ajudes destinades al foment del desenvolupament local, a l'empar de l'Orde 13/2010, de 13 d'abril, de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació.

**9. RATIFICACIÓ, SI ÉS PROCEDEIX, DE RESOLUCIÓ D'ALCALDIA PER LA QUAL S'ACORDAVA AMPLIAR EL TERMINI DE PRESENTACIÓ D'OFERTES EN CONVOCATÒRIA PÚBLICA PER A L'ADJUDICACIÓ DE SOLAR AMB DESTINACIÓ A VIVENDES PROTEGIDES DE NOVA CONSTRUCCIÓ.**

El Sr. Alcalde assenyala que, al Decret que se sotmet a ratificació, hi ha una errada, consistent en que el dia en que finalitza el termini es el 3 d'octubre de 2010 (4 d'octubre de



2010, ja que el dia 3 és diumenge), en lloc del dia indicat (3 de setembre de 2010), tot i que aquest últim es insuficient per a que les empreses preparen les ofertes, per les dificultats que comporta el mes d'agost.

El Ple de la Corporació, per la unanimitat dels deu Regidors presents, del total d'onze que conformen el nombre legal de l'Entitat,

## ACORDA:

**PRIMER:** Ratificar, amb plenitud d'efectes, la resolució d'Alcaldia del següent tenor literal:

### **“DECRET D'ALCALDIA N.º 114/2010, DE 19 DE JULIOL**

*Vist l'anunci de l'Ajuntament de Xeresa sobre convocatòria pública per a adjudicació de solar amb destinació a la promoció de huit vivendes protegides de nova construcció, local i aparcament, publicat, amb data 8 de juliol del 2010, en el Perfil de Contractant i en el Butlletí Oficial de la província de València núm. 169, de 19 de juliol del 2010.*

*Resultant que, segons allò que s'ha indicat en el referit anunci, i de conformitat amb el que disposa el Plec de condicions particulars i característiques tècniques, apartat nombre 16, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Xeresa, en sessió de 30 de juny del 2010, les ofertes es presentaren en l'Ajuntament dins del termini de quinze dies comptats a partir de l'endemà al de la publicació de la licitació en el Butlletí Oficial de la província, per la qual cosa el termini finalitza el pròxim dia 3 d'agost del 2010, dimarts.*

*Atès que el dit termini resulta insuficient per a la preparació de les ofertes per part dels interessats, a causa de la documentació tècnica que es requereix segons el que disposa el dit Plec, i la complexitat del contracte.*

*Considerant que, segons el que disposa l'article 127 de la Llei de Contractes del Sector Públic, els terminis de recepció de les ofertes han de fixar-se tenint en compte el temps que raonablement puga ser necessari per a preparar aquelles, atesa la complexitat del contracte, i respectant, en tot cas, els terminis mínims fixats per la Llei.*

*Per allò que s'ha exposat,*

## **HE RESOLT:**

**PRIMER.** *Ampliar el termini per a presentació d'ofertes per a participar en la convocatòria pública per a adjudicació, per part de l'Ajuntament de Xeresa, de solar amb destinació a la promoció de huit vivendes protegides de nova construcció, local i aparcament, el qual finalitzarà el dia 3 de setembre del 2010.*

**SEGON.** *Donar compte de la present resolució al Ple de la corporació en la pròxima sessió, perquè procedisca a la seua ratificació, sense perjudi de la seua immediata publicació perquè en prengueu coneixement i efectes.”*

**SEGON.** Procedir a la publicar, en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Xeresa, i en el Butlletí Oficial de la Província de València, correcció d'errada, ja que la ampliació de termini finalitzarà el dia 4 d'octubre de 2010, en lloc del dia fixat en la resolució d'Alcaldia (3 de setembre de 2010).



## **10. AUTORITZACIÓ DE CONVENI AMB L'AJUNTAMENT DE GANDIA, PER A LA REPARACIÓ I MANTENIMENT DEL CAMÍ RURAL “CAMINÀS DE XERESA (CAMÍ CASALS)”.**

Vist l'informe emés pels Serveis Tècnics municipals, de data 5 de maig del 2010, sobre l'estat del camí “Casals”, que comunica el nucli urbà amb la platja des del pas a nivell fins a la carretera Natzaret-Oliva (camí Real de Cullera), en el que s'assenyala que el marge de la dreta s'observen desprendiments de la vora del camí cap a la sèquia de La Martina, amb pelusses en què la base ha desaparegut deixant a l'aire l'aglomerat asfàltic de la calçada, per la qual cosa el perill de fractura del paviment i lliscament del mateix cap a la sèquia és imminent, recomanant-se l'execució d'un mur de contenció cap a la sèquia per a contindre el fonament de la carretera, reconstruint la calçada. Així mateix, en el dit informe s'indica que al llarg del camí hi ha diversos estretiments, coincidents amb encreuaments de sèquies, recomanant-se un pla de millora en el trànsit per a ampliar el camí en els estretiments i millorar la senyalització de la carretera Natzaret-Oliva.

Atesa la necessitat aprovar i executar les obres de reparació del camí descrita en la memòria tècnica que obra en l'expedient administratiu.

Vista la proposta d'acord formulada per l'Alcaldia amb data 19 de juliol del 2010.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Gandia, en sessió de 22 de juliol del 2010, per mitjà del qual s'emet informe favorable el text del Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament de Xeresa, i el de Gandia, es faculta a l'Alcaldia de Gandia per a la seua firma, i s'acorda la seua publicació en el Butlletí Oficial de la província de València, als efectes previstos en l'article 111.3 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, amb el següent tenor literal:

### **“REUNIDOS**

*De una parte, José Manuel Orengo Pastor, como Alcalde-Presidente y Lorenzo Pérez Sarrión, Secretario General del Excmo. Ayuntamiento de Gandia.*

*Y de otra parte, Tomàs Ferrandis Moscardó, como Alcalde-Presidente y Juan Manuel López Borrás, Secretario General del Excmo. Ayuntamiento de Xeresa.*

### **INTERVIENEN**

*De una parte, el Sr. Orengo Pastor, en nombre representación del Excmo. Ayuntamiento de Gandia, como Alcalde-Presidente de dicha Corporación, en virtud de las facultades que le concede el artículo 21.1.b) la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL). Y el Sr. Pérez Sarrión, como Secretario del propio Ayuntamiento de Gandia al solo efecto de asesorar al Alcalde, conforme al artículo 3.e) del RD 1174/1987, de 18 de septiembre.*

*De otra parte, el Sr. Ferrandis Moscardó, en nombre y representación del Excmo. Ayuntamiento de Xeresa, como Alcalde-Presidente de dicha Corporación, en virtud de las facultades que le concede el artículo 21.1.b) la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL). Y el Sr. López Borrás, como Secretario del propio Ayuntamiento de Xeresa, al solo efecto de asesorar al Alcalde, conforme al artículo 3.e) RD 1174/1987, de 18 de septiembre.*

*Y reconociéndose ambas partes mutuamente con capacidad legal necesaria para otorgar el presente Convenio de Colaboración para la reparación y mantenimiento del Camino Rural de Xeresa “Caminàs*



# AJUNTAMENT DE XERESA

C/ Alcodar, 16 – 46790 Tel. 96 2895378 Fax 96 289 5195 – [xeresa\\_alc@gva.es](mailto:xeresa_alc@gva.es)

de Xeresa”, y en el marco de lo dispuesto por el art. 111 de la Ley 8/2010, de 23 de junio, de la Generalitat, de Régimen Local de la Comunitat Valenciana (LRLCV).

## EXPONEN

**PRIMERO.-** Que la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Gandía, en su sesión ordinaria de fecha 26 de julio de dos mil diez, ante la demanda de tránsito de dicho vial, sobre todo en período estival, que se encuentra en el término de la localidad de Xeresa, dado que el mismo conecta directamente desde la localidad de Gandía (Playa y Grau) con la carretera N- 332 y la AP-7 con la CV-605, ha acordado informar favorablemente el presente Convenio a fin de garantizar la adecuación de las condiciones del referido vial, así como su consolidación y mantenimiento.

**SEGUNDO.-** Que el Ayuntamiento de Xeresa, en su sesión ordinaria de fecha de dos mil diez, ante la necesidad de reparación del “ Caminàs de Xeresa” debido al excesivo desgaste que se efectúa del mismo por su enlace directo con la estación de RENFE de Xeraco, así como por su enlace directo con la carretera N- 332 y la AP-7 con la CV-605, cuyos costes de reparación siempre se han sufragado por dicho Ayuntamiento, inclusive los que tiene que soportar el consistorio derivados de los operarios municipales, así como el cuerpo dotacional de la Policía Local, HA ACORDADO aprobar y ejecutar las obras de reparación descritas en la memoria técnica adjuntas a este convenio, que se efectuarán sobre el mismo.

Por todo ello los comparecientes, aprueban y acuerdan la formalización del presente Convenio, con arreglo a las siguientes,

## CLÁUSULAS

### 1ª.- Órgano y capacidad jurídica.

De acuerdo con la parte expositiva, los alcaldes presidentes de los respectivos municipios en el ejercicio de sus atribuciones legales.

### 2ª.- Competencia.

Las partes intervienen en el ámbito competencial previsto en el art. 25.1 y 25.2.b) LRBRL.

### 3ª.- Financiación.

3.1. El Ayuntamiento de Gandía, con cargo al presupuesto de 2011, asumirá el gasto y pago por un importe máximo de 185.000,00 € por todos los conceptos, y por una sola vez al Ayuntamiento de Xeresa, en concepto de colaboración para la adecuación y consolidación del camino municipal de Xeresa, denominado “Caminàs de Xeresa”, que conecta la Playa y Grau de Gandía con la carretera N- 332 y la AP-7 con la CV-605, según identificación en croquis de situación que se adjunta.

3.2. A fin de garantizar el adecuado mantenimiento y conservación del referido vial en el futuro, el Ayuntamiento de Gandía colaborará, mediante el abono al de Xeresa de la cantidad de 20.000,00 €, con carácter anual, a partir del 1 de julio de 2012.

3.3. El abono de las citadas cantidades se realizará contra certificaciones de obra ejecutada y demás documentación justificativa que resulte precisa legalmente para su abono.

### 4ª.- Actuaciones a desarrollar. Objeto del Convenio.

De acuerdo con la estipulación 3.1, el Ayuntamiento de Xeresa se compromete a llevar a cabo las obras previstas para la consolidación y mejora del vial de referencia, siendo de su cuenta la gestión de la respectiva contratación, así como la obtención de las autorizaciones o permisos que en su caso procedan, siendo su único responsable, a todos los efectos, como titular del vial citado.

### 5ª.- Plazo de vigencia del convenio.

El plazo inicial de vigencia del convenio se establece en dos años a partir de su firma, con posibilidad de prórrogas sucesivas expresas, por período anual.

### 6ª.- Supuestos de extinción del convenio.



*Además de la finalización del plazo inicial o de cualquiera de sus prórrogas, será causa válida para la extinción del presente convenio, cualquiera prevista en el ordenamiento vigente, y en especial la no realización por alguno de los ayuntamientos intervinientes de las obligaciones a que se compromete por el presente, sin perjuicio de las responsabilidades que en su caso se deriven de ello.*

## **7ª.- Actuaciones conjuntas y resolución de conflictos.**

*Al efecto de llevar a buen término las previsiones del presente convenio, las partes intervinientes se comprometen a adoptar, en los respectivos ámbitos competenciales, y desde los principios de buena fe y lealtad institucional en las relaciones interadministrativas que lo rigen, cuantas actuaciones resulten precisas, que se llevarán a cabo en el marco de lo establecido en el art. 1 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común(LRJAP- PAC). Con arreglo a dicha Ley básica, a la de este carácter de Régimen Local y a la de la Jurisdicción Contencioso Administrativa, se resolverán los eventuales conflictos que puedan derivarse del presente convenio.*

**8ª.-** *El presente convenio será objeto de publicación resumida en el BOP, de conformidad con el art. 111.3 LRLCV.”*

El Ple de la corporació per la unanimitat dels deu Regidors presents, del total d'onze que conformen el nombre legal de l'entitat,

## **ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar i executar les obres de reparació descrites en la memòria tècnica que consta en l'expedient administratiu incoat a aquest efecte, havent de dur a terme la gestió de la respectiva contractació, així com l'obtenció de les autoritzacions o permisos que si és el cas procedisquen.

**SEGON.** Facultar a l'Alcaldia-Presidència de l'Ajuntament de Xeresa, tan àmpliament com en Dret procedisca, per a la formalització amb l'Ajuntament de Gandia de Conveni de Col·laboració per a la reparació i manteniment del camí rural “Caminàs” de Xeresa, així com per a portar a terme tots els actes necessaris per a la seua execució.

**TERCER.** El Conveni de Col·laboració intermunicipal haurà de ser publicat en el Butlletí Oficial de la província de València, als efectes previstos en l'article 11.3 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana.”

## **11. DETERMINACIÓ DE LA DATA I DENOMINACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS NO RECUPERABLES PER AL 2011.**

Es dóna compte de la proposta per a la determinació de la data i denominació de les dues festes locals no recuperables per al 2011, i s'indica, per part de l'Alcaldia, que els dies assenyalats coincideixen amb dos dels tres dies no lectius proposats pel Consell Escolar del Col·legi Públic per al 2011, a fi de poder compatibilitzar, en la mesura de lo possible, les vacances dels pares amb la dels seus fills.

El Regidor Sr. Sendra Vicedo proposa que es declare festiu local per al 2011, el dia de Sant Vicent, ja que aquest dia entra dins de les vacances de Pasqua dels escolars, i tradicionalment ha estat dia festiu local a Xeresa.



Per part de la resta de Regidors es mostra la conformitat amb aquesta data, corresponent a la Festivitat de Sant Vicent, reformulant-se la proposta que se sotmet a votació, que es concreta a favor del dia 2 de maig del 2011, dilluns, Festivitat de Sant Vicent, i del dia 13 de juny del 2011, dilluns, Festivitat de Sant Antoni.

Finalitzades les anteriors intervencions, i;

Vist l'escrit del Servei Territorial de Treball i Seguretat Laboral de València, sol·licitant remissió de l'acord d'esta corporació, determinant de manera específica la data i denominació de les dos festes locals no recuperables per al 2011.

Vist l'escrit presentat per la Direcció del Col·legi Públic de Xeresa, comunicant la proposta de dies no lectius de caràcter local, a efectes escolars, aprovada pel Consell Escolar, en reunió de 29 de juny del 2010: 13 de juny, 18 de març i 11 d'octubre del 2011.

Considerant el que disposa l'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors, i disposicions concordants.

El Ple de la Corporació, per la unanimitat dels deu Regidors presents, del total d'onze que conformen el nombre legal de l'Entitat local,

## **ACORDA:**

**PRIMER.** Determinar de manera específica la data i denominació de les dos festes locals no recuperables per al 2011, sent les següents:

**2 de maig del 2011**, dilluns, Festivitat de Sant Vicent.

**13 de juny del 2011**, dilluns, Festivitat de Sant Antoni.

**SEGON.** Comunicar el present acord al Servei Territorial de Treball i Seguretat Laboral de València, a fi de què procedisca a la seua publicació per a general coneixement i efectes.

## **12. APROVACIÓ, SI ÉS PROCEDENT, DE L'EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS 2/2010.**

Donat compte de l'existència de factures d'exercicis anteriors que no van poder ser conretes en la seua anualitat al no haver-hi suficient consignació pressupostària en la partida del pressupost corrent o per no estar prevista la partida pertinent.

Considerant que, en virtut del principi d'especialitat temporal, previst en l'art. 176.1 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, segons el qual, només poden imputar-se als crèdits de l'estat de gastos de cada exercici les obligacions derivades d'adquisicions, obres, serveis i la resta de prestacions o despeses en general que es realitzen l'any natural del propi exercici pressupostari, no existint més possibilitat d'atendre els gastos realitzats en exercicis anteriors que el denominat "reconeixement extrajudicial de crèdits", previst en l'art. 60.2 del R.D. 500/1990, de 20 d'abril, reconeixement que es reserva a la competència del Ple de la Corporació, no sent delegable la dita atribució, en aplicació del que disposa l'art. 22, apartat 2.e) en relació amb l'apat. 4) de la



# AJUNTAMENT DE XERESA

C/ Alcodar, 16 – 46790 Tel. 96 2895378 Fax 96 289 5195 – [xeressa\\_alc@gva.es](mailto:xeressa_alc@gva.es)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, modificada per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

El Ple de la Corporació, per sis vots a favor, corresponents als membres del Grup municipal del BLOC, i quatre abstencions, corresponents als integrants dels Grups municipals del PP, i del PSOE,

## ACORDA:

**Primer.-** Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits dels conceptes i pels imports que s'expressen, i la seua aplicació a la partida del pressupost de gastos corresponent a l'exercici 2.010, que així mateix s'indica:

<b>Creditor</b>	<b>Descripció</b>	<b>Import</b>	<b>Partida Presup.</b>
Castelló Simó S.A.	Obres accessos al Centre de Salut, i execució encreuament L.S.B.T. en carrer Dr. Vivó	33.820,90	60905-1
Castelló Simó S.A.	Passos de zebra elevats	11.595,36	60906-1
<b>Sumen</b>		<b>45.416,26</b>	

**Segon.-** Traslladar del present acord a Secretaria-Intervenció perquè es realitzen les operacions comptables de reconeixement de l'obligació i, si és el cas, pagament pertinent.

**Tercer.-** Condicionar el present acord a l'entrada en vigor de l'expedient de modificació de crèdits extraordinaris que per quantia de 45.416,26 euros es troba en tràmit i finança, parcialment, el present reconeixement extrajudicial.

## 13. APROVACIÓ INICIAL, SI ÉS PROCEDENT, D'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST PER AL 2010.

Vista la necessitat d'habilitar crèdits extraordinaris en l'estat de despeses del vigent Pressupost General i,

**RESULTANT:** Que atenent a l'especificitat dels gastos que es pretén cobrir s'arriba a la conclusió que la seua habilitació dins del present exercici resulta convenient per als interessos municipals.

**CONSIDERANT:** Que els crèdits extraordinaris objecte del present expedient es financen en la seua totalitat per mitjà de, baixes de crèdits d'altres partides no compromeses, mitjà aquest previst en l'article 36.1 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenrotlla el capítol primer del títol sext de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.



El Ple de la Corporació, per sis vots a favor, corresponents als membres del Grup municipal del BLOC, i quatre abstencions, corresponents als integrants dels Grups municipals del PP, i del PSOE,

## ACORDA:

1r) Concedir els crèdits extraordinaris que, a continuació es relacionen, en el vigent Pressupost General:

ECO.	FUNC.	DESCRIPCIÓ	IMPORT
60905	1	Obres accessos al Centre de Salut, i execució encreuament L.S.B.T. en carrer Dr. Vivó	33.820,90
60906	1	Passos de zebra elevats	11.595,36
		<b>Suma crèdits extraordinaris</b>	<b>45.416,26</b>

2n) Finançar els crèdits extraordinaris per mitjà de baixa en el crèdit de despeses 62302-1 "Instal. Cicle integral de l'aigua".

3r. Acordar igualment la seua exposició pública, i si no es presentaren reclamacions elevar automàticament a definitiva la seua aprovació, sense necessitat de nou acord, procedint a la seua publicació per capítols.

## 14. ANUL·LACIÓ DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CORRESPONENT AL MES D'AGOST DEL 2010.

Ateses les circumstàncies del mes d'agost, en el que tradicionalment es desenrotllen les Festes del Municipi.

Atès que la major part dels empleats i tècnics municipals gaudeixen les vacances durant el mes d'agost.

El Ple de la Corporació, per la unanimitat dels deu Regidors presents, del total d'onze que conformen el nombre legal de la Corporació,

## ACORDA:

**ÚNIC.** Anul·lar la sessió ordinària del mes d'agost a celebrar per part del Ple de la corporació.



## 15. MOCIONS D'URGÈNCIA.

No es presenta cap moció d'urgència.

## 16. PRECS I PREGUNTES.

No es van formular precs ni preguntes.

**Esgotat l'orde del dia, el Sr. Alcalde va donar per acabat l'acte públic, alçant la sessió a les vint-i-dos hores i vint-i-cinc minuts del dia fixat en l'encapçalament. De tot això, com a secretari, DONE FE.**

**EL SECRETARI,**