

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ.

SESSIÓ: **13/2015**
DATA: **26 DE NOVEMBRE DEL 2015.**
CARÀCTER: **ORDINÀRIA**

ASSISTENTS:

ALCALDE-PRESIDENT:

Sr. Tomàs Ferrandis Moscardó Grup municipal Compromís

REGIDORS:

Sra. Ana Isabel Peiró Canet	Grup municipal Compromís
Sra. Eva Calleja Roselló	Grup municipal Compromís
Sr. Tomás Daviu Pellicer	Grup municipal Compromís
Sr. Josep Antoni García Miragall	Grup municipal Compromís
Sr. José Antonio Pellicer Bou	Grup municipal Compromís
Sra. Mari Carmen Liñana Fernández	Grup municipal Compromís
Sr. Salvador de la Asunción Peiró	Grup municipal Popular
Sra. Neus Roselló Lloret	Grup municipal Popular
Sra. Melisa Velasco Martín	Grup municipal Popular
Sr. Daniel Moncho Aparisi	Grup municipal Popular

En el municipi de Xeresa, en el Saló de Sessions de la Casa Consistorial, situada al carrer Alcodar, 16, el dia 26 de novembre del dos mil quinze, a les vint-i-una hores, es reuneixen, prèviament convocats de manera reglamentària, sota la presidència del Sr. Alcalde-President, Sr. Tomàs Ferrandis Moscardó, els membres de la Corporació que s'assenyalen en l'encapçalament d'esta acta i que constituïxen deu membres de fet, dels onze que componen la Corporació municipal. Hi ha, per tant, majoria necessària i suficient de la tercera part del nombre legal de membres de la Corporació municipal per a dur a terme la sessió extraordinària, assistits pel Secretari-Interventor de la Corporació, Sr. Juan Manuel López Borrás.

Tot seguit, la presidència entra a conèixer els assumptes de l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE 29/10/2015.

La presidència pregunta als assistents si han de formular alguna observació a l'acta de la sessió de referència, la qual ha estat distribuïda reglamentàriament.

Sotmesa a votació l'Acta de la sessió 11/2015, de 29 d'octubre de 2015, de caràcter ordinari, es computen 11 vots a favor, per la qual cosa la mateixa resulta aprovada en els seus propis termes, per a la seua transcripció al corresponent Llibre d'Actes.

2.- DECRETS DISPOSATS DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ PLENÀRIA.

El Ple de la Corporació se'n considera assabentat dels següents decrets:

Núm.	Data	Resum	Estat
DECRET 2015-0908	23/11/2015	Convocatòria de sessió ordinària del Ple de la Corporació, per al 26 de novembre.	Firmas completas
DECRET 2015-0907	23/11/2015	Convocatòria de sessió ordinària del Ple.	Anulado
DECRET 2015-0906	23/11/2015	Aprovació de la certificació primera de l'obra "Rotonda de la Pelleria".	Firmas completas
DECRET 2015-0905	20/11/2015	Convocatòria de sessió extraordinària del Ple, per al 24 de novembre de 2015.	Firmas completas
DECRET 2015-0904	19/11/2015	Autorització d'adquisició de terreny per ampliació de curva.	Firmas completas
DECRET 2015-0903	18/11/2015	Sobre reconocimiento de factura en el marco de ayudas económicas por las fuertes lluvias.	Firmas completas
DECRET 2015-0902	18/11/2015	APROBACIÓ FACTURES MES D'OCTUBRE	Firmas completas
DECRET 2015-0901	17/11/2015	PADRÓ: INICI BAIXA PER INCLUSIÓ INDEGUDA	Firmas completas
DECRET 2015-0900	17/11/2015	PADRÓ: BAIXA PER DEFUNCIÓ	Firmas completas
DECRET 2015-0899	17/11/2015	PADRÓ: BAIXES PER CANVI RESIDÈNCIA	Firmas completas
DECRET 2015-0898	17/11/2015	PADRÓ: ARXIU EXP. BAIXES D'OFICI	Firmas completas
DECRET 2015-0897	17/11/2015	PARÓ: ARXIU EXP. BAIXA DE OFICI	Firmas completas
DECRET 2015-0896	17/11/2015	pagaments domiciliats mes d'octubre 15	Firmas completas
DECRET 2015-0895	15/11/2015	Autoritzant l'entrega de còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.	Firmas completas
DECRET 2015-0894	15/11/2015	PADRÓ: CANVI DOMICILI	Firmas completas
DECRET 2015-0893	15/11/2015	HISENDA: BAIXA GUAL	Firmas completas
DECRET 2015-0892	15/11/2015	PADRÓ: ALTA PER CANVI RESIDÈNCIA	Firmas completas
DECRET 2015-0891	15/11/2015	HISENDA: REQUERIMENT PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0890	10/11/2015	Concessió targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda	Firmas completas
DECRET 2015-0889	10/11/2015	PADRÓ: ALTA PER CANVI RESIDÈNCIA	Firmas completas
DECRET 2015-0888	10/11/2015	CEMENTERI: LIQUIDACIÓ TAXES	Firmas completas
DECRET 2015-0887	10/11/2015	URBANISME: DESESTIMENT DECLARACIÓ RESPONSABLE	Firmas completas
DECRET 2015-0886	10/11/2015	PADRÓ: ALTES PER CANVI DE RESIDÈNCIA	Firmas completas
DECRET 2015-0885	10/11/2015	Aprueba nuevas inclusiones en bolsa operario mantenimiento (bolsa 2013)	Firmas completas
DECRET 2015-0884	10/11/2015	GENERACIÓ DE CRÉDIT N° 14 DE IFS 2015 DIPUTACIÓ	Firmas completas
DECRET 2015-0883	10/11/2015	GENERACIÓ DE CRÉDIT N° 15 IFS DIPUTACIÓ ACCESIBILITAT	Firmas completas

DECRET 2015-0882	04/11/2015	PADRÓ: ALTA PER NAIXEMENT	Firmas completas
DECRET 2015-0881	03/11/2015	Expediente sancionador en materia de tráfico	Firmas completas
DECRET 2015-0880	03/11/2015	decret factures prescrites	Firmas completas
DECRET 2015-0879	03/11/2015	PADRÓ: ALTA PER NAIXEMENT	Anulado
DECRET 2015-0878	03/11/2015	PADRÓ: INICI EXPEDIENT BAIXES D'OFICI	Firmas completas
DECRET 2015-0877	03/11/2015	URBANISME: DESESTIMENT SOLICITUD LLICÈNCIA URBANÍSTICA	Firmas completas
DECRET 2015-0876	03/11/2015	PADRÓ: INICI EXPEDIENT BAIXA D'OFICI	Firmas completas
DECRET 2015-0875	03/11/2015	trienni Vane	Firmas completas
DECRET 2015-0874	03/11/2015	HISENDA: TAXA OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC LOCAL	Firmas completas
DECRET 2015-0873	03/11/2015	HISENDA: TAXA OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC LOCAL	Firmas completas
DECRET 2015-0872	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ ICIO	Firmas completas
DECRET 2015-0871	03/11/2015	HISENDA: TAXA OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC LOCAL	Firmas completas
DECRET 2015-0870	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0869	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0868	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0867	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0866	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0865	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0864	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0863	03/11/2015	hisenda: concessió gual	Firmas completas
DECRET 2015-0862	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ ICIO	Firmas completas
DECRET 2015-0861	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ ICIO	Firmas completas
DECRET 2015-0860	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ ICIO	Firmas completas
DECRET 2015-0859	03/11/2015	hisenda: liquidació informe urbanístic	Firmas completas
DECRET 2015-0858	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ TAXES I ICIO	Firmas completas
DECRET 2015-0857	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0856	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas

DECRET 2015-0855	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0854	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0853	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0852	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0851	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0850	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0849	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0848	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0847	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0846	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0845	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0844	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0843	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0842	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA	Firmas completas
DECRET 2015-0841	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ TODP	Firmas completas
DECRET 2015-0840	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ TAXES OBERTURA	Firmas completas
DECRET 2015-0839	03/11/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ TAXA INFORME URBANÍSTIC MUNICIPAL	Firmas completas
DECRET 2015-0838	03/11/2015	Sobre adjudicació de contracte menor d'obres (Proyecto de habilitación de local para albergue municipal, fase IV).	Firmas completas
DECRET 2015-0837	03/11/2015	Sobre adjudicació de contracte menor d'obres (Proyecto de mejoras de accesibilidad en edificación pública).	Firmas completas
DECRET 2015-0836	02/11/2015	Sobre adjudicació del contracte menor d'obres "Implantación de itinerarios accesibles por medio de la ejecución de vados peatonales".	Firmas completas
DECRET 2015-0835	01/11/2015	PADRÓ: MODIFICACIÓ DADES PERSONALS	Firmas completas
DECRET 2015-0834	01/11/2015	CEMENTERI: LIQUIDACIÓ TAXES	Firmas completas
DECRET 2015-0833	01/11/2015	pagament mes d'octubre 2015	Firmas completas
DECRET 2015-0832	01/11/2015	PADRÓ: ALTA PER NAIXEMENT	Firmas completas
DECRET 2015-0831	01/11/2015	PADRÓ: ALTA PER NAIXEMENT	Anulado
DECRET	01/11/2015	Sobre reserva de llocs per a la campanya	Firmas

2015-0830		electoral (eleccions a Corts Generals 2015).	completas
DECRET 2015-0829	01/11/2015	Sobre reserva de llocs per a la col·locació de cartells electorals (eleccions a Corts Generals 2015).	Firmas completas
DECRET 2015-0828	01/11/2015	Sobre aprovació de projecte i de direcció facultativa de les obres.	Firmas completas
DECRET 2015-0827	01/11/2015	Sobre aprovació dels projectes d'obres que s'hi especifiquen, i de direcció facultativa.	Firmas completas
DECRET 2015-0826	26/10/2015	PADRÓ: CADUCITAT EXPEDIENT BAIXA D'OFICI	Firmas completas
DECRET 2015-0825	26/10/2015	URBANISME: CONCESSIÓ LLICÈNCIA	Firmas completas
DECRET 2015-0824	26/10/2015	URBANISME: INFORME URBANÍSTIC	Firmas completas
DECRET 2015-0823	26/10/2015	URBANISME: CONCESSIÓ LLICÈNCIA	Firmas completas
DECRET 2015-0822	26/10/2015	CONCESSIÓ AJUDES D'EMERGÈNCIA MES D'OCTUBRE	Firmas completas
DECRET 2015-0821	26/10/2015	decret d'aprovació de pagament nomines octubre 2015	Firmas completas
DECRET 2015-0820	26/10/2015	PADRÓ: ALTA PER CANVI DE RESIDÈNCIA	Firmas completas

3. PROPOSTA DE RECTIFICACIÓ PUNTUAL DE L'INVENTARI DE BÉNS I DRETS A DATA 31/12/2014.

Se sotmet a la consideració del Ple de la Corporació, proposta d'Acord del tenor literal següent:

“Con fecha 25 de septiembre de 2014 se aprobó definitivamente el Estudio de Detalle “Font de la Pila”, con la finalidad de regularizar la alineación de la calle, eliminando el retranqueo existente frente a las parcelas catastrales 12, 13, 14 y 15 de la manzana 10159. Como consecuencia de la aprobación de dicho estudio de detalle la zona objeto de retranqueo se convirtió en una parcela sobrante de vía pública, de carácter patrimonial. No obstante lo anterior, por error, se omitió incluir dicha variación en la actualización del inventario de bienes a fecha 31 de diciembre de 2014.

En consecuencia procedería la actualización del inventario a fecha 31 de diciembre de 2014, como rectificación puntual independiente de la rectificación anual, al objeto de incluir en el mismo dicha parcela sobrante de carácter patrimonial, o las porciones concretas en que se subdivide la misma a efectos de su asignación a cada frente de parcela catastral, de conformidad con el informe técnico emitido con fecha 2 de noviembre de 2015.

Visto el informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales, de fecha 2 de noviembre de 2015, sobre descripción y valoración de cada una de las porciones concretas en que se subdivide dicha parcela sobrante de vía pública, a efectos de su asignación a cada frente de parcela catastral. En dicho informe técnico se describe asimismo el sobrante total de vía pública del modo que seguidamente se especifica:

- Porción de sobrante de vía pública de forma aproximadamente rectangular y 91,73 m2 de superficie de acuerdo con reciente medición realizada sobre la alineación teórica aprobada mediante Estudio de Detalle, plano fotogramétrico del suelo urbano y mediciones in situ, que da frente al carrer Font de la Pila por el sudeste; fondo con el suelo urbano casco manzana 10159 por el noroeste; derecha entrando con la catastral



18 de la misma manzana por el nordeste; izquierda entrando con la catastral 15 de la misma manzana por el sudoeste. Se valora el total en 4.713,99 €.

Examinada la documentación obrante en el expediente, visto el informe de Secretaría, someto a la consideración del Pleno de la Corporación propuesta de Acuerdo en los siguientes términos.

PRIMERO. Aprobar la actualización del Inventario municipal de bienes y derechos pertenecientes a este Municipio, a fecha 31 de diciembre de 2014, en los términos que se especifican a continuación:

Dar de alta cada una de las cuatro fincas (todas de carácter patrimonial) en que se subdivide el sobrante total de vía pública, como resultado de la aprobación del Estudio de Detalle "Font de la Pila", respondiendo cada una de ellas a la siguiente descripción:

- **Porción A:** parte del sobrante de vía pública descrito en el apartado anterior, con frente a vía pública, fondo a la catastral 15 de la manzana 10159 de Xeresa, izquierda entrando a la misma catastra y derecha entrando a porción B descrita en este apartado. De forma aproximadamente rectangular de 22,47 m2 valorada en 1.154,73 €

- **Porción B:** parte del sobrante de vía pública descrito en el apartado anterior, con frente a vía pública, fondo a la catastral 14 de la manzana 10159 de Xeresa, izquierda entrando a la porción A descrita en este apartado y derecha entrando a porción C descrita en este apartado. De forma aproximadamente rectangular de 31,21 m2 valorada en 1.603,88 €.

- **Porción C:** parte del sobrante de vía pública descrito en el apartado anterior, con frente a vía pública, fondo a la catastral 13 de la manzana 10159 de Xeresa, izquierda entrando a la porción B descrita en este apartado y derecha entrando a porción D descrita en este apartado. De forma aproximadamente rectangular de 25,14 m2 valorada en 1.291,94 €.

- **Porción D:** parte del sobrante de vía pública descrito en el apartado anterior, con frente a vía pública, fondo a la catastral 12 de la manzana 10159 de Xeresa, izquierda entrando a la porción C descrita en este apartado y derecha entrando con la catastral 18 de la misma manzana. De forma aproximadamente rectangular de 12,91 m2 valorada en 633,44 €.

SEGUNDO. Que se expida certificación de la inclusión, de cada una de las fincas objeto de alta, en el inventario municipal de bienes y derechos, a efectos de solicitar la inscripción registral de las mismas."

Sotmesa a votació la proposta d'Acord transcrita, es computen 7 vots a favor (Compromís), i 4 abstencions (PP), per la qual cosa la mateixa resulta aprovada, en els seus propis termes, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.



4. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2014.

Es dóna compte de la proposta d'Acord del tenor literal següent:

“Vista la Cuenta General del ejercicio 2014, junto con toda su documentación anexa a la misma, según la legislación vigente.

Visto el informe de Intervención de fecha emitido sobre ella y el Dictamen de esta Comisión.

Visto que la misma se expuso al público para que pudieran presentarse reclamaciones, reparos u observaciones, en el plazo de 15 días, y 8 más los interesados, habiéndose publicado el correspondiente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia núm. 208, de 29 de octubre de 2015.

Considerando lo dispuesto en el artículo 22.2.e) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Se somete a la consideración del Pleno, propuesta de Acuerdo en los siguientes términos:

PRIMERO. *Aprobar la Cuenta General del ejercicio 2014.*

SEGUNDO. *Rendir la Cuenta General así aprobada y toda la documentación que la integra a la fiscalización de la Sindicatura de Comptes de la Comunitat Valenciana, tal y como se establece en el artículo 212.5 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.”*

Sotmesa a votació la proposta d'Acord transcrita es computen 7 vots a favor (Compromís), i 4 abstencions (PP), per la qual cosa la mateixa resulta aprovada, en els seus propis termes, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

5. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

Vista la proposta d'Acord del tenor literal següent, informada favorablement per la Comissió Informativa:

“El Alcalde-Presidente, que suscribe, propone al Ayuntamiento Pleno la adopción de Acuerdo de modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, en los siguientes términos:

PRIMERO: *Aprobar inicialmente la modificación del artículo 11º) de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, el cual quedará redactado como sigue:*

Tipos de gravamen:

- a) El tipo de gravamen que con carácter general se aplicara a los bienes inmuebles urbanos del 0,72 %.*
- b) El tipo de gravamen, que con carácter general se aplicara a los bienes inmuebles rústicos será del 0,74 %.*
- c) Los tipos de gravamen aplicables a los bienes inmuebles de características especiales será del 1,3%.*

SEGUNDO. *Dar al expediente la tramitación y publicidad preceptiva, mediante exposición del mismo en el tablón de anuncios de este Ayuntamiento y en el Boletín*

Oficial de la Provincia, por plazo de treinta días hábiles, dentro de los cuales los interesados podrán examinarlo y plantear las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERO. *Considerar, en el supuesto de que no se presentasen reclamaciones al expediente, en el plazo anteriormente indicado, que el Acuerdo es definitivo, en base al artículo 17.3 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.*

CUARTO. *Facultar a la Alcaldía-Presidencia para suscribir los documentos relacionados con este asunto.”*

Sotmesa a votació la proposta d'Acord transcrita, es computen 11 vots a favor, que representen la unanimitat del nombre legal de membres de la Corporació.

Amb caràcter previ a la votació, i obert un torn de debat, es produeixen les següents intervencions:

El Sr. **Ferrandis Moscardó**, Alcalde i portaveu del grup municipal Compromís, assenyala que el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, com a contraprestació per la disminució de la participació dels municipis en els ingressos de l'Estat, va ficar en marxa, a partir de l'exercici 2014, un increment progressiu dels valors cadastrals, la qual cosa influeix en molts sector, com per eixample les beques i bonificacions tributàries. Per compensar parcialment aquest increment del valor cadastral, acordat per l'Administració de l'Estat, es proposa al Ple de la Corporació la modificació del tipus de l'IBI urbana, passant del 0,74 al 0,72, si bé aquesta mesura entrarà en vigor en 2017, doncs l'ajuntament té que afrontar una sèrie obligacions econòmiques en 2016, com pot ser tornar als empleats municipals part de la paga extraordinària de 2012, i tornar a l'Estat 51.000 euros, en concepte de devolució de part de la participació en els ingressos de l'Estat, per errades de càlcul del propi Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

La Sra. **Roselló Lloret**, regidora del grup municipal popular, manifesta que, entén que l'ajuntament té que fer front a una sèrie d'obligacions econòmiques, però que es deuria baixar més encara el tipus de gravamen (fins al 0,60 en IBI urbana), tot i que la reducció proposada no és significativa. Seguidament fa referència a uns càlculs que es contenen en una fulla resum (entrega còpia al Secretari) denominada “*Modificación del tipo impositivo IBI para amortiguar subida catastral. Análisis según datos obtenidos desde el Ayuntamiento en fecha 25 de noviembre 2015.*”

El Sr. **Ferrandis Moscardó**, Alcalde i portaveu del grup municipal Compromís, manifesta que dits càlculs comparen xifres que no són correctes, tot i que el increment del 10% del valor cadastral no es tradueix en un augment del 10% en els drets econòmics reconeguts per l'ajuntament per aquest concepte.

La Sra. **Roselló Lloret** insisteix en que la comparativa està bé, que està basada en dades proporcionades pel propi ajuntament, i que altra cosa diferent és que no es puga baixar més el tipus de gravamen perquè hi haja que fer front a una sèrie d'obligacions econòmiques, per la qual cosa els diners vindran bé per “tapar forats”.

El Sr. **Ferrandis Moscardó**, Alcalde i portaveu del grup municipal Compromís, assenyala que els diners extra que es recaptaran en 2016, no seran per “tapar forats”, sinó, en bona part, per tornar a l'Estat 51.000 euros, en concepte de devolució de part de la participació en els ingressos de l'Estat, per errades de càlcul del propi Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.



6. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL MODIFICAT DEL PROGRAMA URBANÍSTIC DEL SECTOR SUP-3 "CAUDELI", I DE CONVENI URBANÍSTIC AMB L'AGENT URBANITZADOR.

Vista la proposta d'Acord del tenor literal següent:

"Visto que las obras de urbanización del Programa de Actuación Integrada del sector SUP-3 "Caudeli", quedaron paralizadas el 21 de abril de 2010, y posteriormente el agente urbanizador, Key Vil V, S.L., entró en fase de liquidación mediante decreto del Juzgado de lo Mercantil nº 12 de Madrid, en el procedimiento concursal 402/2012.

Resultando que el 05/03/2015, el Administrador concursal de la mercantil Key Vil V, S.L., cede "la condición de agente urbanizador que ostenta Key Vil V, S.L., así como cuantos derechos tiene sobre las licencias, convenios urbanísticos o similares se encuentren vinculados a dicha condición" a favor de Maisogestión, S.L.

Resultando que en la misma fecha la mercantil Maisogestión, S.L., interesó del Ayuntamiento de Xeresa, mediante escrito con registro de entrada nº 282, autorización para la cesión a su favor de la condición de agente urbanizador de la unidad de ejecución SUP-3 "Caudeli", con fundamento en el artículo 158 de la Ley 5/2014, LOTUP.

Vistos los informes favorables de los Servicios Técnicos Municipales, de fecha 10/03/2015, y el traslado a la mercantil en fecha 11/03/2015 del referido informe con las condiciones y aspectos del Programa para su conocimiento.

Visto que Maisogestión, S.L., presentó por medio de escrito, con registro de entrada nº 351, de fecha 17 de marzo de 2015, proposición de modificación del programa, en el sentido de proponer el establecimiento de nuevos plazos de ejecución, la división de la ejecución de las obras en tres fases, así como la actualización de las cargas de urbanización inicialmente no previstas, de conformidad con los nuevos datos facilitados por el Ayuntamiento.

Visto que Maisogestión, S.L., con arreglo a la LOTUP, constituyó garantía de la ejecución de las previsiones del Programa por importe equivalente al 5% de las cargas de urbanización pendientes.

Visto que el Pleno del Ayuntamiento de Xeresa, en sesión de fecha 26 de marzo de 2015, autorizó la cesión de la condición de agente urbanizador con los condicionantes que obran en dicho Acuerdo.

Resultando que la modificación del programa de actuación integrada de la unidad de ejecución única del SUP-3 "Caudeli" presentada el 17 de marzo de 2015 ha sido informada favorablemente por los servicios jurídicos municipales (informe de 24/06/2015), así como por el Arquitecto municipal (informe de 27/05/2015), en los términos que constan en el expediente administrativo.

Visto que con fecha 2 de septiembre de 2015, Maisogestión, S.L., presentó un escrito, con registro de entrada nº 1251, formulando propuesta de convenio urbanístico, en el que se plasman las nuevas obligaciones adquiridas.

Resultando que la citada propuesta de Convenio fue sometida a información pública con fecha 7 de octubre de 2015, sin que se hayan formulado alegaciones.

Visto que la propuesta de convenio ha sido estudiada por los servicios jurídicos del Ayuntamiento que han emitido con fecha 17 de noviembre de 2015, el correspondiente informe, así como una propuesta de convenio que se adjunta al mismo.

Por lo expuesto se somete a la consideración del Pleno de la Corporación, propuesta de Acuerdo en los siguientes términos:

PRIMERO: Aprobar la modificación del Programa de Actuación Integrada del sector SUP-3 “Caudeli”, presentado por medio de escrito con registro de entrada nº 351, de fecha 17 de marzo de 2015.

SEGUNDO: Estimar suficiente la garantía constituida por Maisogestión, S.L., por importe equivalente al 5% de las cargas de urbanización pendientes.

TERCERO: Aprobar el convenio urbanístico cuyo modelo se adjunta a la presente propuesta de Acuerdo.

CUARTO: Notificar el presente Acuerdo a los interesados, y proceder a su publicación en el tablón municipal de anuncios y en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana.”

Sotmesa a votació la proposta d'Acord transcrita, es computen 11 vots a favor, que representen la unanimitat del nombre legal de membres de la Corporació.

Amb caràcter previ a la votació, i obert un torn de debat, es produeixen les següents intervencions:

El Sr. **Moncho Aparisi**, regidor del grup municipal popular, pregunta si l'agent urbanitzador s'ha de fer càrrec del manteniment de les zones verdes i vials per als vianants.

El Sr. **Ferrandis Moscardó**, Alcalde i portaveu del grup municipal Compromís, assenyala que en el conveni es contempla que serà l'agent urbanitzador qui es farà càrrec del manteniment de les zones verdes i dels vials per als vianants, així com de la zona esportiva SRD, si bé per mitjà d'una entitat urbanística de conservació.

7. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PLA MUNICIPAL DE DROGODEPENDÈNCIES.

Es dóna compte de la proposta d'Acord del tenor literal següent:

“Tras muchos años de puesta en marcha del I Plan Municipal sobre Drogodependencias, y teniendo en cuenta lo cambiante de este fenómeno, se hace necesaria la nueva redacción del plan, adaptándolo a las actuales necesidades, con la filosofía de abordar el problema de forma generalizada, centrándose sobre todo en la prevención, inserción y promoción de la participación del conjunto de la sociedad y de las instituciones que la representan, así como en la coordinación entre áreas municipales.

El II Plan Municipal de drogodependencias y otras conductas adictivas 2016-2019, redactado por los servicios sociales municipales, ha sido objeto de informe favorable por parte de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, de conformidad con lo establecido en el artículo 6 de la Ley 10/2014, de 29 de diciembre, de la Generalitat, de Salud de la Comunidad Valenciana, tal y como se pone de manifiesto por medio de escrito con registro de entrada nº 1594, de 12/11/2015.

En virtud de lo expuesto, someto a la consideración del Pleno, propuesta de Acuerdo en los siguientes términos:

PRIMERO: Aprobar el II Plan Municipal de Drogodependencias y otras conductas adictivas para el período 2016 a 2019, con la finalidad de llevar a cabo las

actuaciones propuestas en el mismo.

SEGUNDO: Dar traslado del presente Acuerdo a los servicios sociales municipales, así como a la Consellería de Sanidad Universal y Salud Pública.”

Sotmesa a votació la proposta d'Acord transcrita, es computen 11 vots a favor, que representen la unanimitat del nombre legal de membres de la Corporació.

Amb caràcter previ a la votació de la proposta, i obert un torn de debat, es produeixen les següents intervencions:

La Sra. **Calleja Roselló**, regidora delegada de Benestar Social i Educació, assenyala que el Pla Municipal de Drogodependències i altres conductes additives contempla tres àmbits d'actuació: l'escolar, el familiar i el comunitari. L'àmbit escolar conté programes com el de prevenció escolar, el d'alimentació e higiene saludables, el d'alimentació en primària, el de cine, el del bon ús de Internet i xarxes socials, el d'alternatives de consum d'alcohol, i el de formació i assessorament del professorat del CEIP San Antoni de Pàdua. L'àmbit familiar compren programes com cursos virtuals per pares i mares, i taller per famílies d'infantil. Per últim, l'àmbit comunitari inclou el servei d'informació i assessorament, la coordinació amb altres recursos sanitaris, socials o educatius, un programa d'activitats lúdiques, la Volta a Peu a Xeresa, i la formació tècnica relacionada amb el treball de la UPCCA. La Sra. Calleja Roselló assenyala que es fan activitats durant tot l'any, i que es rep una subvenció de la Conselleria de Sanitat, raó per la qual resulta necessària la aprovació d'un pla municipal de drogodependències i altres conducte additives.

El Sr. **Ferrandis Moscardó**, Alcalde i portaveu del grup municipal Compromís, manifesta que, tal i com ha comentat en anteriors ocasions, en matèria d'intervenció social l'ajuntament rep subvencions directes per part de les Administracions, i per aquesta raó no rep el servei que presta la mancomunitat de municipis.

8. MOCIÓ CONTRA LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE.

Es dóna compte de la moció del tenor literal següent:

“Tomás Ferrandis Moscardó, Alcalde-President de l'Ajuntament de Xeresa, fent ús de les atribucions que li conferix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i el Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, eleva al Ple de la Corporació la MOCIÓ següent:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

En aquest 25 de novembre, en què es commemora el Dia internacional per a l'Eliminació de la Violència contra la dona, aprovat per l'Assemblea General de les Nacions Unides, en memòria de les germanes Mirabal, tres activistes polítiques de la República Dominicana que van ser brutalment assassinades en 1960, aprofitem una vegada més, per a incidir en la responsabilitat de tots, però sobretot de les Administracions Públiques, en la urgència d'utilitzar tots els recursos per a eradicar aquesta agressió cap als drets fonamentals de les dones.



La violència contra les dones és una de les més degradants violacions dels Drets Humans i continua progressant en l'àmbit global. No respecta fronteres, cultures ni nivells econòmics. Està present en temps de conflicte i de pau, en la llar, en el treball i en el carrer. És una injustícia manifesta que impedeix que la societat avanci en el camí de la igualtat i el benestar comú que tots volem.

Totes les formes de violència contra les dones tenen en comú el seu origen en la situació estructural de desigualtat real i subordinació en què es troben les dones en la societat.

Esta situació s'ha vingut agreujant en els últims anys a conseqüència de les noves formes de relacionar-se que ens ha proporcionat la tecnologia, sent cada vegada més joves les dones objecte d'aquesta violència, per la facilitat de control que propicien les ferramentes a què quasi tots tenim accés.

No es pot oblidar que cada vegada que es produeix una situació de vulneració dels drets de la dona, es vulnera també els drets dels xiquets i xiquetes, que tant de forma directa com a indirecta són objecte de la violència que es du a terme dins de les seues llars, deixant unes seqüeles molt difícils d'esborrar, sense oblidar el drama que suposa per a la família i les amistats de la víctima.

En esta època de crisi on les condicions de precarietat econòmica i laboral contribueixen a incrementar la indefensió de col·lectius de dones que impossibiliten més la seua independència i dificulten l'eixida de l'espiral de violència, cal apostar per l'educació i la sensibilització com a única forma d'eradicar totalment la violència masclista, incorporant en el sistema d'educació, la igualtat entre dones i homes, involucrant-nos tots com a pares i educadors en els valors d'igualtat i tolerància.

Comptem amb una legislació tant autonòmica com estatal que tenen per objecte actuar contra la violència establint mesures de protecció integral, la finalitat de les quals és previndre, sancionar i eradicar aquesta violència i prestar assistència a les dones, als seus fills menors, víctimes d'aquesta violència, així com dotant de mesures per a la prevenció, sensibilització i formació per a implicar a tota la societat, encara que en els últims anys s'han produït retallades en el pressupost destinat a l'aplicació d'aquesta Llei i això ha implicat un retrocés en les polítiques de protecció de les dones vulnerables.

També, les Administracions Locals, tenen la important labor, donada la seua proximitat al ciutadà, de detectar possibles casos de violència, així com d'aplicar en totes les seues actuacions quotidianes mesures que impliquen prevenció i sensibilització en tots els seus ciutadans, creant una consciència a tota la ciutadania de tolerància zero cap a la violència masclista, intentant que esta violència aflore de l'entorn íntim i familiar, a la llum pública per a la seua visualització. Per a esta labor les Corporacions Locals han de comptar amb unes competències definides i efectives i un finançament adequat que possibilita accions eficaces.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER. Tornar a manifestar amb motiu del pròxim 25 de novembre, Dia Internacional per a l'Eliminació de la Violència contra la Dona, la nostra més enèrgica repulsa davant de les situacions de maltractaments i violència masclista que pateixen les dones, al mateix temps expressar la nostra solidaritat amb les víctimes i les seues



famílies. Havent de dotar dels recursos pressupostaris necessaris per a resoldre aquest greu i urgent problema d'Estat.

SEGON. Proclamar TOLERÀNCIA ZERO cap a la violència de gènere, utilitzant tots els instruments que aquesta Corporació Local té al seu abast per a eradicar en la seua totalitat la violència cap a les dones.

TERCER. Suport incondicional a la comunitat educativa, perquè establisca els mecanismes tant per a la detecció precoç com per a ensenyar des de l'escola a construir la igualtat a través del respecte mutu i la no-violència.

QUART. Exigir a la resta d'administracions una implicació coordinada, aportant els mitjans necessaris, dotant econòmicament el pressupost de la Llei Integral contra la violència de gènere, per a garantir l'atenció jurídica, psicològica i social, en definitiva la protecció efectiva de les dones, tal com s'indica en la Llei de mesures de protecció Integral contra la violència de gènere.

CINQUÉ. Dissenyar un pla d'acció específic per a la prevenció i eradicació de la violència de gènere en l'adolescència amb els valors de coeducació, cooperació i respecte.

SISÉ.- Reclamar que els ajuntaments mantinguen les seues competències en la lluita contra la violència de gènere, dotant-los de recursos econòmics a través d'un finançament local suficient i justa.”

Sotmesa a votació la proposta d'Acord transcrita, es computen 11 vots a favor, que representen la unanimitat del nombre legal de membres de la Corporació.

9. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL POPULAR SOBRE EL RECONeixEMENT DEL VALOR DE LA CONSTITUCIÓ I LA DEFENSA DE LA UNITAT D'ESPANYA.

Es dóna compte de la moció del grup municipal popular sobre el reconeixement del valor de la Constitució i la defensa de la unitat d'Espanya, del tenor literal següent:

“Que presenta Salvador de la Asunción Peiró, Portavoz del Grupo Municipal Popular en el Ayuntamiento de Xeresa en nombre y representación del mismo, mediante el presente escrito, y en uso de las atribuciones que le confiere y al amparo de lo establecido por la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y de la Ley 8/2010, de la Generalitat, de Régimen Local de la Comunitat Valenciana, y el Real Decreto 2568/1986, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, eleva al Pleno de la Corporación para su debate, la Moción en defensa de la Unidad de España.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Los grupos políticos CUP y JUNTS PEL SI, con representación parlamentaria en el Parlament de Catalunya, presentaron el día 27 de octubre de 2015, una Propuesta de Resolución para iniciar el proceso independentista hacia una república catalana para que fuera sustanciada ante el Pleno del Parlament por el procedimiento de urgencia y, a tal efecto, solicitaba la convocatoria con carácter de urgencia de la Junta de Portavoces.

Entre otros extremos, la referida Propuesta de Resolución, establece la

declaración solemne del “inicio del proceso de creación del estado catalán independiente en forma de república.” Además, señala que el proceso de desconexión democrática no se supeditará a las decisiones de las instituciones del Estado español”, considerando deslegitimado al Tribunal Constitucional y reconoce como única soberanía a la del Parlament. De otro lado, insta al nuevo Gobierno catalán a cumplir exclusivamente las normas y mandatos emanados de la Cámara catalana, con el fin de blindar los derechos fundamentales.

Ante esta afrenta histórica y claro ataque a la soberanía nacional y al propio Estado democrático, el Presidente del Gobierno se puso en contacto con los líderes de los principales partidos políticos para plantearles una respuesta clara y contundente a favor de la Constitución Española y el Estado de Derecho.

El artículo 2 del Título Preliminar de la Constitución dispone que: “La Constitución se fundamenta en la indisoluble unidad de la Nación española, patria común e indivisible de todos los españoles, y reconoce y garantiza el derecho a la autonomía de las nacionalidades y regiones que la integran y la solidaridad entre todas ellas.”

España es hoy una gran nación integrada por un conjunto de hombres y mujeres libres e iguales en derechos y obligaciones. Un país donde se respeta la pluralidad, la singularidad y la diversidad de los distintos territorios que la forman siendo éste el fundamento de su indisoluble unidad.

El Estado no puede, ni debe renunciar al uso de todos los mecanismos políticos y jurídicos que, en defensa de la soberanía del pueblo español y del interés general de España, le atribuye la Constitución y las leyes.

La iniciativa independentista presentada por los grupos parlamentarios catalanes CUP y JUNTS PEL SI es contraria a la Constitución, a las leyes, al sentir mayoritario de los catalanes y a la soberanía del pueblo español, pero sobre todo contraria al ejemplo de convivencia, paz y concordia en la que han vivido los españoles en estos últimos treinta y siete años, resultado del espíritu integrador de los valores e ideologías de todos los ciudadanos, y de los grupos en los que se integran, así como también de nuestra pluralidad y diversidad territorial que caracterizan a nuestra Carta Magna de 1978.

La Constitución constituye marco sólido, estable, y flexible para afrontar nuestro futuro en común, siendo el referente básico de nuestra convivencia. Por todo lo anteriormente expuesto, el Grupo Popular presenta al Pleno la adopción de los siguientes:

ACUERDOS

1.- El Ayuntamiento de Xeresa manifiesta el reconocimiento del valor de la Constitución, marco sólido, estable, y flexible para afrontar el futuro en común de todos los españoles constituyendo el referente básico de nuestra convivencia.

2.- El Ayuntamiento de Xeresa manifiesta su opinión unánime en defensa de la unidad de España, de la soberanía nacional y en contra de la declaración de la propuesta de resolución planteada en Cataluña por dos fuerzas políticas que no representan a la mayoría del pueblo catalán y en la que se declara “el inicio del proceso de creación del Estado catalán independiente”.



3.- El Ayuntamiento de Xeresa destaca y pone en valor la fortaleza de nuestras instituciones y la indivisibilidad de la soberanía nacional que no es ni vulnerable ni fraccionable.

4.- El Ayuntamiento de Xeresa insta al Consell para que éste, a su vez, inste a todos los poderes públicos, administraciones públicas y sociedad civil a defender nuestra Constitución Española, Norma institucional básica, que desde sus valores y principios permite afrontar nuestros problemas y anhelos dentro del respeto a las reglas de juego adoptadas libre y democráticamente, evitando planteamientos que puedan poner en peligro la estabilidad, la seguridad de todos y nuestro sistema de libertades.”

Sotmesa a votació la proposta d'Acord transcrita, es computen 7 vots en contra (Compromís), i 4 vots a favor (PP), per la qual cosa la mateixa resulta desestimada per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Amb caràcter previ a la votació, i obert un torn d'intervencions, es produeixen les següents intervencions:

El Sr. **De la Asunción Peiró**, regidor portaveu del grup municipal popular, llegeix la moció presentada, i ratifica la mateixa.

El Sr. **Ferrandis Moscardó**, Alcalde i portaveu del grup municipal Compromís, prega al Sr. De la Asunción Peiró que quan llisca qualsevol proposta en castellà que no diga “Jeresa”, sinó “Xeresa”. Seguidament el Sr. Ferrandis manifesta que en la majoria de municipis s'ha retirat aquesta “moció reactiva” per entendre que no és la forma adequada d'abordar la problemàtica.

El Sr. **De la Asunción Peiró**, regidor portaveu del grup municipal popular, assenyala que, tal i com ha dit abans, ratifica la moció presentada, i que Xeresa no té res a veure en lo que puguen fer els altres municipis.

El Sr. **Ferrandis Moscardó**, Alcalde i portaveu del grup municipal Compromís, manifesta que si tan important és la Constitució, tan bé ho era quan es va modificar l'article 136 per tal de beneficiar els bancs, i que el Govern d'Espanya ha fet molts retalls socials sense importar-li el que diguera la Constitució. Seguidament el Sr. Ferrandis exposa que si l'Estat té tots els mitjos per a poder actuar, els pot ficar en marxa sense necessitat de demanar el suport dels ajuntaments.

El Sr. **De la Asunción Peiró**, regidor portaveu del grup municipal popular, assenyala que la moció en cap moment diu que Xeresa recolze a l'Estat, sinó que és una defensa de la Constitució i de la unitat d'Espanya.

El Sr. **Ferrandis Moscardó**, Alcalde i portaveu del grup municipal Compromís, manifesta que es tracta d'una qüestió d'Estat, que deu ser resolta per l'Estat, i que, per tant, el municipi de Xeresa no té res a veure, sent un debat estèril.

10. MOCIONS D'URGÈNCIA.

No es va presentar cap moció d'urgència.

11. PRECS I PREGUNTES.

El Sr. **De la Asunción Peiró**, regidor portaveu del grup municipal popular, pregunta a que es destinarà la subvenció que va eixir publicada al BOP, per a equipament esportiu.

El Sr. **García Miragall**, regidor delegat d'Esport i Turisme, contesta que es destinarà dita subvenció a la reforma de la pista de skate existent al poliesportiu municipal.

La Sra. **Velasco Martín**, regidora del grup municipal popular, pregunta si hi ha criteris de selecció per a la formació de la borsa d'operaris de manteniment, i assenyala que seria una bona idea que la informació de dita borsa es publicara en la web municipal.

El Sr. **Ferrandis Moscardó**, Alcalde i portaveu del grup municipal Compromís, manifesta que la borsa té un ordre que cal seguir, però amb certa flexibilitat per adaptar la mateixa a les circumstàncies reals de les persones que formen la mateixa. En quan a la informació, el Sr. Ferrandis assenyala que li pareix bona idea que la informació es pugui consultar en la web municipal, i més ara que prompte entrarà en vigor la obligació de publicar en el portal de la transparència, però que cal tindre en compte que les ofertes de treball s'han publicat en la web municipal, així com el llistat (en l'apartat de l'AODL), i en totes les sessions plenàries s'ha donat compte de les corresponents resolucions d'Alcaldia.

La Sra. **Roselló Lloret**, manifesta que seria una bona idea, per tal de promocionar el sector de l'hostaleria al municipi, que l'ajuntament organitze una campanya per a Nadal.

El Sr. **Ferrandis Moscardó**, Alcalde i portaveu del grup municipal, indica que altres vegades s'ha intentat sense èxit, però que no hi ha inconvenient en tornar-ho a intentar una altra vegada.

Esgotat l'ordre del dia, el Sr. Alcalde dona per conclòs l'acte públic, aixecant la sessió a les vint-i-dos hores i set minuts del dia indicat en l'encapçalament. De tot això, com a Secretària, done fe.

L'ALCALDE
Tomàs Ferrandis Moscardó

EL SECRETARI
Juan Manuel López Borrás.

<p>DILIGÈNCIA DEL SECRETARI: Per fer constar que la present Acta va ser aprovada en la sessió extraordinària del Ple de la Corporació, de 28 de gener de 2016, la qual cosa certifique. Xeresa a la data de la firma (document signat electrònicament al marge).</p>
