

**MINUTA NÚM. 3**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE  
L'AJUNTAMENT, DE 26 DE MARÇ DE 2015.**

**ASSISTENTS:**

**Alcalde:**

Sr. Tomàs Ferrandis Moscardó.

**Regidors:**

Sr. Josep García Ferrer.

Sr. Vicent Jesús Altur Grau.

Sr. Tomás Daviu Pellicer.

Sra. Ana Isabel Peiró Canet.

Sr. José Antoni García Miragall.

Sr. Enric Xavier Naval Llorca.

Sra. Rosa M<sup>a</sup>. Cardona Aparisi.

Sr. Salvador de la Asunción Peiró.

Sra. María José Roselló Sala.

**EXCUSA LA INASSISTÈNCIA:**

Sra. María José Tavallo Martínez.

**Secretari-Interventor:**

Juan Manuel López Borrás.

En Xeresa, essent les 20:30 hores del dia 26 de març de 2015, es reuneixen en primera convocatòria, en el Saló de Sessions de la Casa Consistorial, els Srs. i Sres. Regidors/es relacionats, amb la finalitat de celebrar sessió ordinària de l'Ajuntament Ple, sota la presidència del Sr. Alcalde, Tomàs Ferrandis Moscardó, assistit pel Secretari de la Corporació.

Seguidament, obert l'acte públic pel sr. President, de conformitat amb allò que disposen els articles 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, de 28 de novembre de 1986, i 46 de la Llei de bases de règim local, es procedeix al debat i votació dels assumptes relacionats en l'Ordre del Dia fixat en la convocatòria, amb el resultat següent:

**1.- APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR:**

El Sr. Alcalde pregunta als assistents sobre l'aprovació de l'Acta de la sessió anterior (ordinària de data 26/02/2015).

Sotmesa a votació l'Acta de la sessió ordinària de data 26/02/2015, resulta aprovada per la unanimitat dels deu membres de la Corporació presents, del total d'onze que conformen el seu nombre legal.

**2.- DECRETS DISPOSATS DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ PLENÀRIA.**

El Ple de la Corporació se'n considera assabentat dels següents decrets:

Núm.	Data	Resum
DECRET 2015-0205	23/03/2015	Convocant sessió ordinària del Plenari de la Corporació, per al 26 de març de 2015.
DECRET 2015-0204	20/03/2015	PADRÓ: ALTA PER NAIXEMENT
DECRET 2015-0203	20/03/2015	Incoant expedient sancionador per posible infracció a l'ordenança reguladora de la tinença d'animals potencialment perillosos.
DECRET 2015-0202	20/03/2015	HABITANTS: CANVI DOMICILI
DECRET 2015-0201	20/03/2015	PADRÓ: CANVI DOMICILI
DECRET 2015-0200	20/03/2015	Aprovant la liquidació de l'exercici pressupostari 2014.
DECRET 2015-0199	17/03/2015	PADRÓ: BAIXA PER INCLUSIÓ INDEGUDA
DECRET 2015-0198	17/03/2015	Informant favorablement acumulació de funcions del lloc de Secretaria-Intervenció.
DECRET 2015-0197	17/03/2015	HISENDA: CONCESSIÓ ENTRADA DE VEHICLES
DECRET 2015-0196	17/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ TAXES LLICÈNCIA I ICIO

DECRET 2015-0195	17/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0194	17/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0193	17/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ TAXES TRANSMISSIÓ ACTIVITAT
DECRET 2015-0192	17/03/2015	ACTIVITATS: CANVI TITULARITAT ACTIVITAT
DECRET 2015-0191	17/03/2015	SOLICITUD SUBVENCIÓ "PARO AGRÍCOLA" FASE I
DECRET 2015-0190	17/03/2015	SOLICITUD SUBVENCIÓ "PARO AGRÍCOLA" FASE II
DECRET 2015-0189	17/03/2015	SOLICITUD SUBVENCIÓ "PARO AGRÍCOLA" FASE III
DECRET 2015-0188	17/03/2015	Aprovant pla pressupostari a mig termini.
DECRET 2015-0187	17/03/2015	PADRÓ: BAIXES CANVI RESIDÈNCIA
DECRET 2015-0186	17/03/2015	PADRÓ: MODIFICACIÓ DADES PERSONALS
DECRET 2015-0185	17/03/2015	***sol·licitud ajuda pla ajardinament 2015
DECRET 2015-0184	10/03/2015	PADRÓ : INICI EXPEDIENT BAIXA D'OFICI
DECRET 2015-0183	10/03/2015	URBANISME: CONCESSIÓ L·LICÈNCIA URBANÍSTICA
DECRET 2015-0182	10/03/2015	PADRÓ: ALTA PER CANVI RESIDÈNCIA
DECRET 2015-0181	10/03/2015	PADRÓ: ALTA PER CANVI DE RESIDÈNCIA
DECRET 2015-0180	10/03/2015	HISENDA: CONCESSIÓ PRORRATEIG PAGAMENT PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0179	06/03/2015	SOL·LICITA SUBVENCIÓ PER AL PROGRAMA SALARI JOVE 2015
DECRET 2015-0178	06/03/2015	PADRÓ: BAIXA PER DEFUNCIÓ
DECRET 2015-0177	06/03/2015	URBANISME: INFORME URBANÍSTIC MUNICIPAL
DECRET 2015-0176	06/03/2015	PADRÓ: ALTA PER CANVI DE RESIDÈNCIA
DECRET 2015-0175	06/03/2015	PADRÓ: ALTA PER CANVI RESIDÈNCIA
DECRET 2015-0174	06/03/2015	proviso de fondos Ruben Reynau Almiñana
DECRET 2015-0173	04/03/2015	CEMENTERI: LIQUIDACIÓ TAXES NÍN·XOL 85-F-1
DECRET 2015-0172	04/03/2015	HISENDA: NO CONCESSIÓ RESERVA MOBILITAT REDUÏDA
DECRET 2015-0171	04/03/2015	PADRÓ D'HABITANTS: INICI EXPEDIENT BAIXA D'OFICI
DECRET 2015-0170	03/03/2015	PADRÓ D'HABITANTS: CANVI DOMICILI
DECRET 2015-0169	03/03/2015	SOL·LICITA SUBVENCIÓ PER A VOLUNTARIAT AMBIENTAL 2015
DECRET 2015-0168	03/03/2015	Acordant l'execució de Sentència del Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 5 de València.
DECRET 2015-0167	03/03/2015	Adjudicant contracte menor de subministrament.
DECRET 2015-0166	03/03/2015	HISENDA: DESESTIMACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA
DECRET 2015-0165	03/03/2015	CEMENTERI: TAXES INHUMACIÓ NÍN·XOL 92-C-4
DECRET 2015-0164	03/03/2015	Donant trasllat d'informe tècnic per a incoar expedient sancionador.
DECRET 2015-0163	03/03/2015	Aprovant nova convocatòria per a l'adjudicació del contracte de servei per al manteniment del poliesportiu i explotació del bar cafeteria.
DECRET 2015-0162	03/03/2015	Adjudicant contracte menor per a la redacció d'una Relació de Llocs de Treball.
DECRET 2015-0161	03/03/2015	pagaments mes de febrer 2015
DECRET 2015-0160	01/03/2015	PADRÓ: MODIFICACIÓ DADES PERSONALS
DECRET 2015-0159	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ TAXA DOMINI PÚBLIC LOCAL
DECRET 2015-0158	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ TAXA OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC LOCAL

DECRET 2015-0157	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ TAXA OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC LOCAL
DECRET 2015-0156	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0155	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0154	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0153	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0152	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0151	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0150	01/03/2015	HISENDA: CONCESSIÓ ENTRADA DE VEHICLES
DECRET 2015-0149	01/03/2015	HISENDA: CONCESSIÓ ENTRADA DE VEHICLES
DECRET 2015-0148	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0147	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0146	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0145	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0144	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0143	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0142	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0141	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0140	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0139	01/03/2015	HISENDA: RECTIFICACIÓ DECRET OCUPACIÓ VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES
DECRET 2015-0138	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0137	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0136	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0135	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0134	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0133	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0132	01/03/2015	HISENDA: LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA
DECRET 2015-0131	01/03/2015	Aprovant Minuta de Honoraris per redacció del projecte d'obres del centre polivalent (fase III).
DECRET 2015-0130	01/03/2015	aprova noves contractacions derivades de la borsa operaris servicis varis
DECRET 2015-0129	26/02/2015	Aprovant la certificació, primera i única, de l'obra "Habilitación de local para centro polivalente".
DECRET 2015-0128	25/02/2015	Aprovant expedient de modificació de crèdits 2015/1 (generació de crèdit per ingrés).
DECRET 2015-0127	25/02/2015	Aprovant expedient de modificació de crèdits 2015/2 (transferencia de crèdit entre partides de despeses).
DECRET 2015-0126	25/02/2015	CEMENTERI: CESSIÓ DRET FUNERARI NÍNXL
DECRET 2015-0125	25/02/2015	Concessó ajudes d'emergència
DECRET 2015-0124	25/02/2015	CEMENTERI: LIQUIDACIÓ TAXES NÍNXL 81-F-1
DECRET 2015-0123	25/02/2015	PAGAMENTS DOMICILIATS MES DE GENER 2015
DECRET 2015-0122	25/02/2015	HISENDA: APROVANT BAIXA DE GUAL.
DECRET 2015-0121	23/02/2015	Aprovant petició d'accés a informació per part de regidor de l'Ajuntament.
DECRET 2015-0120	20/02/2015	PADRÓ: RENOVACIÓ INSCRIPCIÓ PADRONAL
DECRET 2015-0119	20/02/2015	PADRÓ: CANVI DOMICILI

Intervé el Sr. de la Asunción Peiró, Regidor portaveu del grup municipal del PP, i amb relació al decret núm. 2015/0162, de 03/03/2015 (sobre adjudicació de contracte menor per a la redacció de la relació de llocs de treball), pregunta perquè no s'ha optat per a que dit document es prepare pel propi personal de l'ajuntament, sense necessitat d'acudir a una empresa externa.

El Sr. Alcalde contesta que és precisament el personal de l'ajuntament qui demanda que la relació de llocs de treball es redacte per una empresa externa, no per falta de capacitat, sinó per falta de la necessària objectivitat, que és el que pot aportar una empresa externa.

Intervé el Sr. de la Asunción Peiró, Regidor portaveu del grup municipal del PP, i amb relació al decret 2015/0168 (sobre execució de Sentència del Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 5 de València), pregunta perquè l'ajuntament es va oposar a les pretensions de la Delegació del Govern.

El Sr. Alcalde contesta que si bé es cert que l'ajuntament ha perdut aquest contenciós, cal tindre en compte que és l'única sentència desfavorable per a la Corporació en els últims vuit anys; i que si es va formular oposició a la demanda presentada per Delegació del Govern es perquè la representació sindical dels empleats municipals consideraven que valia la pena intentar-ho al haver-hi possibilitats de obtindre una sentència favorable al tractar-se d'una qüestió d'interpretació jurídica.

### **3. RATIFICACIÓ DE DECRET D'ALCALDIA SOBRE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER AL VOLUNTARIAT AMBIENTAL 2015.**

Es dóna compte de la proposta d'Acord del tenor literal següent:

“Donada compte de la Resolució d'Alcaldia de data 03/03/2015, aprovada per Decret d'Alcaldia núm.2015-0169, que a continuació es transcriu:

#### **“DECRET D'ALCALDIA (sobre sol·licitud subvenció per a voluntariat ambiental 2015)**

Vista l'Ordre 1/2015 de 4 de febrer, de la Conselleria de Governació i Justícia, per la qual es convoquen i s'aproven les bases reguladores de la subvenció destinada al voluntariat ambiental en prevenció d'incendis forestals per a l'exercici 2015.

Vista la memòria descriptiva valorada per a la realització de voluntariat ambiental per al 2015, redactada per l'Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local

Fent ús de les atribucions que em corresponen segons el que disposa l'article 21 de la Llei 7/1985,

#### **HE RESULT:**

**PRIMER:** Aprovar la memòria valorada per a la realització del voluntariat ambiental 2015, import de la qual ascendeix a 8.207 €.

**SEGON:** Sol·licitar a la Conselleria de Governació i Justícia l'ajuda econòmica de 5.663 € per a la realització del citat programa.

**TERCER:** Autoritzar a la Conselleria de Governació i Justícia, a que obtinga de forma directa les dades de que l'entitat sol·licitant es troba al corrent del compliment les seues obligacions tributaries i amb la seguretat social.

**QUART:** Declarar que l'entitat sol·licitant no està sotmesa a cap de les circumstàncies previstes a l'article 13, apartat 2 i 3, de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions, que determina la prohibició d'obtindre la condició de beneficiari de subvencions.

**QUINT:** Ratificar el present acord en la pròxima sessió plenària que es cel·lebre.”

Per mitjà del present es proposa al Ple de la Corporació la ratificació de la Resolució transcrita en els seus propis termes.”

Sotmesa a votació la proposta d'Acord transcrita, resulta aprovada per la unanimitat dels deu membres presents, del total d'onze que conformen el nombre legal de la Corporació.

#### **4. DACIÓ DE COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DE L'EXERCICI 2014.**

El Ple de la Corporació se'n considera assabentat de la liquidació de l'exercici 2014, aprovada per Resolució d'Alcaldia (Decret núm. 2015/0200, de 20/03/2015), del següent tenor literal:

#### **“RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA DE APROBACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN**

Visto el expediente tramitado para aprobar la liquidación del Presupuesto del ejercicio 2014.

Visto que se emitió Informe de Evaluación del Cumplimiento del Objetivo de Estabilidad Presupuestaria y de la Regla de Gasto.

Visto que fue emitido informe de Intervención, de conformidad con el artículo 191.3 del Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales.

De conformidad con el artículo 191.3 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y con el artículo 90.1 del Real Decreto 500/1990, sobre materia presupuestaria.

#### **RESUELVO**

**PRIMERO.** Aprobar la liquidación del Presupuesto General de 2014, con los resultados que seguidamente se especifican:

#### **Resultado presupuestario:**

<b>CONCEPTOS</b>	<b>DERECHOS RECONOCIDOS NETOS</b>	<b>OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS</b>
a) Operaciones corrientes	1.997.879,26	1.595.824,50
b) Otras operaciones no financieras	144.875,13	188.856,70
<b>1. Total operaciones no financieras (a+b)</b>	<b>2.142.754,39</b>	<b>1.784.681,20</b>
<b>2. Activos financieros</b>	0,00	0,00
<b>3. Pasivos financieros</b>	0,00	155.754,48
<b>SUMAN</b>	<b>2.142.754,39</b>	<b>1.940.435,68</b>
<b>RESULTADO PRESUPUESTARIO</b>	<b>202.318,71</b>	
<b>AJUSTES.-</b>		

<b>4.(+) Créditos gastados financiados con remanente de tesorería para gastos generales</b>	207.553,65	
<b>5.(+) Desviaciones de financiación negativas del ejercicio</b>	12.514,22	
<b>6.-) Desviaciones de financiación positivas del ejercicio</b>	200.437,19	
<b>RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO</b>	<b>221.949,39</b>	

**Remanente de tesorería:**

<b>1.- (+) FONDOS LÍQUIDOS DE TESORERÍA</b>		<b>229.827,40</b>
---	--	-------------------

<b>2.- (+) DEUDORES PENDIENTES DE COBRO EN FIN DE EJERCICIO</b>		<b>736.774,01</b>
De presupuesto de ingresos (presupuesto corriente)	+	563.410,19
De presupuesto de ingresos (presupuestos cerrados)	+	364.378,90
De otras operaciones no presupuestarias	+	1.984,94
Ingresos realizados pendientes de aplic. definitiva	-	193.000,02

<b>3.- (-) ACREEDORES PENDIENTES DE PAGO EN FIN DE EJERCICIO</b>		<b>439.083,67</b>
De presupuesto de gastos (presupuesto corriente)	+	402.780,16
De presupuesto de gastos (presupuestos cerrados)	+	70.845,67
De otras operaciones no presupuestarias	+	176.550,88
Pagos realizados pdtes. aplicación definitiva	-	211.093,04

<b>I.- REMANENTE DE TESORERÍA TOTAL</b>		<b>527.517,74</b>
<b>II.- SALDOS DE DUDOSO COBRO</b>		<b>166.748,04</b>

<b>III.- EXCESO DE FINANCIACIÓN AFECTADA</b>		<b>250.574,59</b>
<b>IV.- REMANENTE DE TESORERÍA G.GENERALES</b>		<b>110.195,11</b>

**SEGUNDO.** Dar cuenta al Pleno de la Corporación en la primera sesión que éste celebre, de acuerdo con cuanto establecen los artículos 193.4 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y 90.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril.

**TERCERO.** Ordenar la remisión de copia de dicha liquidación a los órganos competentes, tanto de la Delegación de Hacienda como de la Comunidad Autónoma.”

Amb anterioritat, i obert el torn de debat, es produeixen les següents intervencions:

El Sr. Alcalde dóna l'ús de la paraula a la Regidora delegada d'Hisenda per a que informe al Plenari dels principals aspectes de la liquidació de l'exercici 2014.

La Sra. Ana Isabel Peiró Canet, Regidora delegada d'Hisenda, assenyala que el pressupost de 2014 s'ha liquidat amb resultat positiu, ascendint el resultat pressupostari a 221.949,39 euros, i el romanent de tresoreria a 110.195,11 euros. La resta de magnituds pressupostàries (estalvi net i estabilitat pressupostària), també han donat resultat positiu. Així mateix, indica la Sra. Peiró Canet que el deute bancari a llarg termini de l'Ajuntament se situava, a final de 2014, en un percentatge del 83,34 % dels recursos per operacions corrents liquidats en l'exercici, i en conseqüència dins del límit del 110% que estableix la Llei reguladora d'Hisendes Locals, la qual cosa evidència la senda de reducció de deute financer que segueix l'Ajuntament de Xeresa. Finalment la Sra. Peiró Canet manifesta que, d'allò que s'ha exposat, es conclou que l'Ajuntament de Xeresa ha complit els objectius establits en el pla econòmic en vigor, i que això ha contribuït, no sols la política de contenció del gasto que ha seguit l'Ajuntament de Xeresa, sinó també el bon comportament dels ingressos corrents que han registrat un increment del 9,50% respecte de l'exercici 2013, com a conseqüència de la gestió tributària realitzada per l'Ajuntament, sense incrementar la càrrega tributària individual dels veïns.

## **5. DACIÓ DE COMPTE DEL PLA PRESSUPOSTARI A MIG TERMINI.**

El Ple de la Corporació se'n considera assabentat del Pla pressupostari a mig termini de l'Ajuntament de Xeresa, aprovat per Resolució d'Alcaldia (Decret núm. 2015-0188, de 17/03/2015), del següent tenor literal:

### **“RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA (Sobre el plan presupuestario a medio plazo de la Corporación)**

Visto el expediente instruido para aprobar el Plan Presupuestario a medio plazo.

Visto que con fecha 16/03/2015 se emitió informe de Intervención sobre la elaboración del Plan Presupuestario a medio plazo.

Examinada la documentación que la acompaña y de acuerdo con la misma, en relación con lo establecido en el 29 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de Abril, de Estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 21.1.s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en relación con el artículo 168 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales,

### **RESUELVO:**

**PRIMERO.** Aprobar el Plan Presupuestario a medio plazo elaborado por esta Entidad Local que incluye, además de las previsiones del ejercicio vigente 2015, las proyecciones realizadas para 2016, 2017 y 2018, de las siguientes magnitudes:

- Ingresos.- Desglosados en corrientes, capital y financieros.
- Gastos.- Desglosados en corrientes, capital y financieros.
- Capacidad/necesidad de financiación.
- Previsión deuda viva a final de cada ejercicio.
- Pasivos contingentes.

**SEGUNDO.** Remitir el Plan Presupuestario a medio plazo del Ayuntamiento al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas por los medios telemáticos habilitados al efecto.

**TERCERO.** Dar cuenta de la presente Resolución al Pleno de la Corporación en la próxima sesión que tenga lugar.”

Amb anterioritat, i obert el torn de debat, es produeixen les següents intervencions:

El Sr. Alcalde dóna l'ús de la paraula a la Regidora delegada d'Hisenda per a que informe al Plenari dels principals aspectes de la liquidació de l'exercici 2014.

La Sra. Ana Isabel Peiró Canet, Regidora delegada d'Hisenda, assenyala que el pla pressupostari aprovat per l'Alcaldia inclou les previsions d'ingressos i de les despeses per als exercicis 2016, 2017 i 2018, per a garantir una programació pressupostaria coherent amb els objectius d'estabilitat pressupostària i de deute públic.

## **6. SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ DE CESSIÓ DE LA CONDICIÓ D'AGENT URBANITZADOR DE LA UNITAT D'EXECUCIÓ “SUP-3. CAUDELI”.**

Es dóna compte de la proposta d'Acord del tenor literal següent:

Resultando que mediante escrito de fecha 5 de marzo de 2015 (registro de entrada número 282, de fecha 05/03/2015), la mercantil MAISOGESTIÓN, S.L., interesa del Ayuntamiento de Xeresa autorización para la cesión a su favor de la condición de agente urbanizador de la unidad de ejecución del SUP-3 “Caudeli”, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 158 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje. La mercantil solicitante aporta una Resolución del Juzgado de lo mercantil número 12 de Madrid, en autos de concurso ordinario número 402/2012, de 17 de febrero de 2015, en virtud del cual se acordaba aprobar el remate y la adjudicación de la totalidad de las fincas registrales titularidad de KEY VIL V, S.L., a favor de MAISOGESTIÓN, S.L. Asimismo, la mercantil que solicita la cesión a su favor aporta un documento del Administrador concursal de la mercantil KEY VIL V, S.L., de fecha 5 de marzo de 2015, por medio del cual se cede la condición de agente urbanizador que ostenta KEY VIL V, S.L., así como cuantos derechos sobre licencias, convenios urbanísticos o similares se encuentren vinculados a dicha condición.

Visto el informe emitido, con fecha 10/03/2015, por los Servicios Técnicos Municipales, en el que se concluye que procede conceder la autorización administrativa para la cesión de la condición de agente urbanizador de acuerdo con el artículo 158 de la LOTUP. Dicho informe que trata asimismo sobre una serie de aspectos del Programa (estimación del grado de ejecución del programa, incoación de procedimiento para la resolución de la condición de agente urbanizador, canon de urbanización, y terceros no tenidos en cuenta en la redacción del programa), fue trasladado a la mercantil solicitante con fecha 11/03/2015, para su conocimiento y efectos.

Visto el informe emitido por la Secretaría municipal, y dado que puede concluirse que la mercantil aspirante a obtener la condición de agente urbanizador acredita reunir los mismos requisitos y méritos que le fueron exigidos en su día a la empresa que presentó la proposición jurídico-económica, al habersele adjudicado en subasta pública la totalidad de las fincas registrales titularidad del cedente.



Vista la documentación presentada por MAISOGESTIÓN, S.L., y en particular la propuesta de convenio, asumiendo el compromiso de hacerse cargo de las nuevas cargas de urbanización no previstas en el convenio inicial, y que se han puesto de manifiesto durante el proceso de ejecución.

Se somete a la consideración del Pleno propuesta de Acuerdo en los siguientes términos:

**PRIMERO:** Autorizar la cesión de la condición de agente urbanizador solicitada, para la ejecución del Programa para el desarrollo de Actuaciones Integradas del área reparcelable formada por la unidad de ejecución única del Plan Parcial del SUP 3 “Caudeli” del PGOU de Xeresa, que el cedente y el cesionario habrán de formalizar en Escritura pública. A partir de ese momento el cesionario quedará subrogado en todos los derechos y obligaciones que corresponderían al cedente, incluyendo las nuevas cargas de urbanización no previstas en el convenio inicial y que se han puesto de manifiesto en el proceso de urbanización.

**SEGUNDO:** Requerir a MAISOGESTIÓN, S.L., para que dentro de los quince días hábiles siguientes al de la fecha en que reciba notificación del presente Acuerdo acredite haber constituido aval o fianza por valor mínimo del 7% del coste de urbanización previsto.

La fianza constituida a favor del Ayuntamiento, vigente actualmente, deberá ser devuelta o cancelada desde el momento de la constitución de la misma por parte del cesionario, según lo dispuesto en el artículo 102.4 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

**TERCERO:** Notificar el presente Acuerdo a los interesados, para su conocimiento y efectos.”

Sotmesa a votació la proposta d'Acord transcrita, es computen vuit vots a favor (Compromís, i PSOE), i tres abstencions, per la qual cosa resulta aprovada, en els seus propis termes, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Amb anterioritat a l'adopció dels Acords, i obert el torn de debat, es produeixen les següents intervencions:

Intervé el Sr. Tomàs Ferrandis Moscardó, Alcalde i portaveu del grup municipal Compromís, indicant que la proposta d'Acord, autoritzant la cessió de la condició d'agent urbanitzador, parteix del vistiplau de l'Administrador concursal de KEY VIL V, S.L.; i que la mercantil interessada en adquirir dita condició, MAISOGESTIÓN, S.L., és una empresa solvent que ha assumit expressament tots els compromisos que apareixen reflectits en l'informe emès pels serveis tècnics municipal, i que resulten necessaris per a concloure les obres d'urbanització.

## **7. PROPOSTA D'INCLUSIÓ DE XERESA EN L'ÀREA DE PRESTACIÓ CONJUNTA DEL TAXI DE LA SAFOR.**

Es dóna compte de la proposta d'Acord del tenor literal següent:

“Vista la resolució de 9 de juliol de 2012, de la Presidenta del Consell d'Administració de l'Agència Valenciana de Mobilitat, per la qual es va crear l'Àrea de Prestació Conjunta del Taxi de la Safor, a l'empara d'allò que s'ha disposat per la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de Mobilitat de la Comunitat Valenciana, establint-se un nou marc jurídic per a regular elements propis de la prestació del servei del taxi, com ara el taxímetre, el mòdul lluminós, la imatge corporativa dels taxis de l'àrea, la subjecció a tarifes màximes així com les seues condicions d'aplicació.

Vista l'Orde 28/2014, de 23 de desembre (DOCV núm. 7434, de 31 de desembre), de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, per la qual s'estableix el règim tarifari i les seues condicions d'aplicació per als serveis de transport públic de viatgers en automòbils de turisme de l'Àrea de Prestació Conjunta del taxi de la Safor.

Atesa l'oportuna i conveniència per als interessos generals del municipi, i ateses les peticions que en aquest sentit han realitzat per part de diversos professionals del sector del taxi, per mitjà d'escrits amb registre d'entrada número 224, de data 19/02/2015.

Se sotmet a la consideració del Ple, proposta d'Acord en els termes següents:

**PRIMER:** Sol·licitar a la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient de la Generalitat Valenciana, i a l'Agència Valenciana de Mobilitat, que el municipi de Xeresa entre a formar part de l'Àrea de Prestació Conjunta del taxi de la Safor.

**SEGON:** Traslladar el present Acord al Servei Territorial de Transports de València, per al seu coneixement i efectes escaients.”

Sotmesa a votació la proposta d'Acord transcrita, resulta aprovada per la unanimitat dels deu membres presents, del total d'onze que conformen el nombre legal de la Corporació.

Amb anterioritat a l'adopció dels Acords, i obert el torn de debat, es produeixen les següents intervencions:

Intervé Tomàs Ferrandis Moscardó, Alcalde i portaveu del grup municipal Compromís, assenyalant que la proposta d'Acord tracta de donar satisfacció a una demanda de la societat per a que taxistes d'altres municipis puguen prestar el servei a Xeresa, aprofitant la creació del Àrea de Prestació Conjunta del taxi de la Safor, tal i com es pot comprovar en el propi expedient, en el qual figuren peticions de varis professionals del sector en aquest sentit.

## **8.- MOCIONS D'URGÈNCIA.**

No es va presentar cap moció d'urgència.

## **9.- PRECS I PREGUNTES.**

Intervé el Sr. Salvador de la Asunción Peiró, assenyalant que les restes de la Falla de l'escoleta infantil municipal no es van retirar fins al posterior dilluns, i que per tant caldria evita que eixa situació es torne a repetir.

El Sr. Alcalde contesta que efectivament es tracta d'un temps excessiu per a retirar les restes de la Falla, i que s'evitarà en el successiu.

Esgotat l'ordre del dia, el Sr. Alcalde dona per conclòs l'acte públic, aixecant la sessió a les vint hores i cinquanta minuts del dia indicat en l'encapçalament. De tot això, com a Secretària, done fe.

L'ALCALDE  
Tomàs Ferrandis Moscardó

EL SECRETARI  
Juan Manuel López Borrás.

**DILIGÈNCIA DEL SECRETARI:** Per fer constar que la present Acta va ser aprovada en la sessió ordinària del Ple de la Corporació, de 30 d'abril de 2015, la qual cosa certifique. Xeresa a la data de la signatura (document firmat electrònicament al marge).